

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z realizacją zadania pn.: „Biblioteka z ogrodem zamiast betonu, otwarta w weekendy, rozkwita na Tynieckiej – bezpłatne koncerty, filmy, nowości wydawnicze, warsztaty, kawa, hamaki, źródło wśród kwiatów”, realizowanego w ramach projektu z budżetu obywatelskiego 2021 (nr ESOG 1749) na terenie przy ulicy Tynieckiej 40 i 40a w Warszawie, obejmujących:

- a) roboty budowlano-montażowe (rozbiórki nawierzchni z kostki betonowej, nawierzchni betonowej, budowa nawierzchni, budowa przyłącza i sieci elektroenergetycznej wraz z oświetleniem, budowa przyłącza i sieci wodociągowej, obiektów małej architektury: kosza, poidła, ogrodzenia z furtką),
- b) nasadzenie roślinności w tym krzewów, rabat kwiatowych, trawy w celu stworzenia ogrodu.

2. Opis projektu i stan obecny

Ogród zostanie utworzony na działkach nr 232, 233 w obrębie 10207 przy ulicy Tynieckiej 40 i 40a. Zgodnie z projektem obywatelskim „Biblioteka z ogrodem zamiast betonu, rozkwita na Tynieckiej – bezpłatne koncerty, filmy, nowości wydawnicze, warsztaty, kawa, hamaki, źródło wśród kwiatów” intencją autora jest poszerzenie zielonego terenu przy bibliotece o część wybetonowanego podwórka w celu utworzenia ogrodu. W tym zakresie opracowana została kompletna dokumentacja projektowa.

Projekt przewiduje rozbiórki nawierzchni z kostki betonowej, nawierzchni betonowej, budowa nawierzchni, budowa przyłącza i sieci elektroenergetycznej wraz z oświetleniem, budowa przyłącza i sieci wodociągowej, obiektów małej architektury: kosza, poidła, ogrodzenia z furtką, wykonanie nasadzeń zaprojektowanej roślinności.

3. Podstawa realizacji zamówienia

Podstawą wykonania zamówienia jest opracowana dokumentacja projektowo-wykonawcza. Prace należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, niezbędnymi do prawidłowej realizacji przedsięwzięcia. Szczegółowy zakres robót stanowi Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót, która stanowi Załącznik nr 1.2.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót, bezpieczeństwo wszystkich czynności na terenie budowy, metody użyte przy budowie oraz za ich zgodność projektową ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wraz z zagospodarowaniem terenu - SST. Wszystkie roboty należy wykonać wg polskich norm pod fachowym technicznym nadzorem ze strony posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane (w przypadku robót budowlanych), oraz posiadającej doświadczenie w wykonywaniu prac ogrodniczych (w przypadku robót ogrodniczych).

4. Zakres rzeczowy zadania

Prace budowlano-montażowe i nasadzenia obejmują wykonanie zadania zgodnie z dokumentacją projektową:

- Projekt budowlano-wykonawczy stanowi Załącznik nr 1.1
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót stanowi Załącznik nr 1.2
- Przedmiar Robót stanowi Załącznik nr 1.3

Uwagi dodatkowe

Roboty prowadzone będą na terenie obiektów będących w eksploatacji, czyli na terenie czynnej placówki kulturalnej i budynku mieszkalnego, dlatego roboty będą odbywały się w sposób jak najmniej uciążliwy dla czytelników, jak i mieszkańców kamienicy przy ulicy Tynieckiej 40.

5. Termin wykonania

Okres wykonania przedmiotu umowy strony ustalają na 50 dni od dnia zawarcia umowy przy czym za termin jej zakończenia uznaje się odbiór ostateczny robót.

Termin rozpoczęcia prac będzie możliwy w przypadku braku sprzeciwu do zgłoszenia przez Wydział Architektury i Budownictwa. Zgłoszenie złożone 02.09.2021 r.

Termin zakończenia jednakże nie później niż 6 grudnia 2021 roku. Potwierdzeniem prawidłowego wykonania usługi przez Wykonawcę będzie dołączony do faktury Protokół końcowy odbioru wykonanych prac pod kątem zgodności z dokumentacją projektową i zaleceniami Zamawiającego.

6. Warunki udziału w postępowaniu oraz kryteria oceny ofert

1. Warunkiem uczestnictwa w postępowaniu jest złożenie przez Wykonawcę dokumentów poświadczających wykonanie w okresie 5 lat przed upływem terminu składania ofert przynajmniej 1 robotę polegającą na zagospodarowaniu terenu odpowiadającemu swym zakresem przedmiotowi ww. postępowania (w kwocie minimum 100.000).
2. Wykonawca powinien posiadać odpowiednią zdolność kredytową lub środki na zakup materiałów. Zamawiający nie przewiduje płatności w ratach przed zakończeniem projektu.
3. **Kryteria oceny ofert:**

50% - cena **pkt. 50**

40% - termin realizacji **pkt. 40** - 50 dni
pkt. 30 - 60 dni
pkt. 20 – do 6 grudnia 2021 r.
pkt. 0 – po 6 grudnia 2021 r.

10% - gwarancja **pkt.10 – 60 mies.**
5 pkt-48 mies.
1 pkt. - 36 mies.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość prowadzenia negocjacji z wybranymi Wykonawcami.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.