

Warszawa, 12.02.2021 r.

Dotyczy: ogłoszenia nr BPM-01-Tyniecka40i40a-II-2021 o zamiarze udzielenia zamówienia na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z projektem wykonawczym zadania pn.: „Biblioteka z ogrodem zamiast betonu, otwarta w weekendy, rozkwita na Tynieckiej – bezpłatne koncerty, filmy, nowości wydawnicze, warsztaty, hamaki, źródło wśród kwiatów”.

Pytania i odpowiedzi

1. Czy Zamawiający dysponuje aktualną mapą do celów projektowych terenu objętego opracowaniem, wykonaną na potrzeby omawianego zamówienia?

Odpowiedź:

Mapa została zamówiona w dniu 1 lutego 2021 r. W postaci papierowej A4 - arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej kolorowej. W postaci elektronicznej - Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:500

2. Czy Zamawiający dysponuje warunkami przyłączenia energii elektrycznej, zasilania w wodę i odprowadzenia wody dla obiektów objętych zamówieniem?

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem przedmiotowym zamówienia, prace będą prowadzone na działce nr 232, 233 położonych przy ulicy Tynieckiej 40 i Tynieckiej 40a w Warszawie w obrębie 10297.

Na działce 232 tj. Tyniecka 40a jest posadowiony zarządzany przez Zamawiającego budynek Multimedialnej Biblioteki dla Dzieci i Młodzieży nr XXXI. Media takie jak: prąd i woda Zamawiający przewidywał wykonać poprzez podłączenie do już istniejącej instalacji budynku. Reasumując, nie przewidywaliśmy konieczności wykonywania nowych przyłączy. Pozostaje jedynie kwestia zaprojektowania wyprowadzenia mediów z budynku na teren ogrodu.

3. Prośba o zmianę zapisów warunków umowy dotyczących terminu realizacji ze względu na czas oczekiwania na wydania niezbędnych dokumentów do rzetelnego wykonania przedmiotu umowy:
 - a) uzyskanie aktualnej mapy do celów projektowych
 - b) wszelkie warunki techniczne i uzgodnienia
 - c) uzyskanie zgłoszenia 21 dni lub uzyskanie pozwolenia na budowę 65 dni
 - d) czas na wykonanie projektu i konsultacje z Zamawiającym oraz pomysłodawcą projektu BO.

Odpowiedź:

Ad a) Mapa została zamówiona w dniu 1 lutego 2021 r. W postaci papierowej A4 - arkusz mapy zasadniczej w postaci drukowanej kolorowej. W postaci elektronicznej - Mapa zasadnicza w postaci wektorowej w skali 1:500

Ad b i c) Zgodnie z założeniami Zamawiający przewidywał realizację zadania poprzez zgłoszenie.

Ad d) Zamawiający jest zdeterminowany do jak najkrótszej realizacji umowy, ze swojej strony deklaruje szybką i sprawną współpracę.

4. Uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub decyzji równoważnej; dokumentacja powykonawcza, nadzór autorski - proszę o potwierdzenie, że wyżej wymienione elementy umowy będą wykonywane po terminie przewidzianym w umowie.

Odpowiedź:

Dokumentacja powykonawcza i nadzór autorski będzie wykonywany po terminie przewidzianym w umowie w okresie realizacji zadania. Potwierdzenie wykonania wyżej wymienionych czynności zostanie spisane stosownym protokołem.

5. Zgodnie z zapisami na stronie 2 OPZ „Wykonawca ma obowiązek przed złożeniem oferty przeprowadzenia oględzin terenu i wstępne konsultacje z inwestorem”. W jakim terminie można odbyć oględziny i przeprowadzić konsultacje?

Odpowiedź:

Zapraszamy do kontaktu telefonicznego w celu umówienia oględzin. Jesteśmy dostępni w godzinach 8.00-19.00.