

SPIS ZAWARTOŚCI :

| | Str. |
|---|-------------|
| I. PRZEDMIOT INWESTYCJI | 5 |
| II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY | 5 |
| 1. Dane wstępne | 5 |
| 1.1. Podstawa formalna opracowania | 5 |
| 2. Przeznaczenie i program użytkowy | 5 |
| 3. Parametry techniczne i bilans użytkowy | 6 |
| 4. Forma architektoniczna | 7 |
| 5. Zakres opracowania | 8 |
| 6. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe | 12 |
| 7. Instalacje | 19 |
| 8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego | 19 |
| 9. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi | 19 |
| 10. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej | 19 |
| 11. Ochrona interesów osób trzecich | 20 |
| 12. Warunki ochrony przeciwpożarowej | 20 |
| 13. Zagadnienia BHP | 20 |
| 14. Nadzór techniczny nad robotami | 21 |
| 15. Odbiór robót | 21 |
| 16. Zalecenia końcowe | 21 |
| III. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia | 22 |
| IV. ZAŁĄCZNIKI – UPRAWNIENIA BUDOWLANE AUTORÓW OPRACOWANIA | 28 |

SPIS RYSUNKÓW:

| L.p. | Nr rysunku | Nazwa rysunku | Skala | Strona |
|------|------------|--|-------|--------|
| 1. | 1 | PLAN SYTUACYJNY | - | 36 |
| 2. | 2 | RZUT POMIESZCZEŃ - STAN ISTNIEJĄCY | 1:50 | 37 |
| 3. | 3 | PRZEKROJE – STAN ISTNIEJĄCY | 1:50 | 38 |
| 4. | 4 | ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ - STAN ISTNIEJĄCY | 1:50 | 39 |
| 5. | 5 | RZUT POMIESZCZEŃ - STAN PROJEKTOWANY | 1:50 | 40 |
| 6. | 6 | POMIESZCZENIE ŁAZIENKI – STAN PROJEKTOWANY | 1:20 | 41 |
| 7. | 7 | POMIESZCZENIA POZOSTAŁE – STAN PROJEKTOWANY | 1:50 | 42 |
| 8. | 8 | PRZEKROJE – STAN PROJEKTOWANY | 1:50 | 43 |
| 9. | 9 | ZESTAWIENIE STOLARKI OKIENNEJ – STAN PROJEKTOWANY | 1:50 | 44 |
| 10. | 10 | ZESTAWIENIE STOLARKI DRZWIOWEJ – STAN PROJEKTOWANY | 1:50 | 45 |

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:**Warszawa, 05-05-2020 r.**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.).

OŚWIADCZAM, że projekt budowlany remontu pomieszczeń i wymiany okien w budynku użyteczności publicznej przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie, sporządzony jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ AUTORSKI:

| specjalność | imię i nazwisko | nr uprawnień | podpis 5 maja 2020 r. |
|-----------------------------|---|-------------------|--------------------------|
| Architektura | <i>Projektant</i> mgr inż. arch. Radosław Lenart | 17/WMOKK/2018 | |
| | <i>Sprawdzający</i> mgr inż. arch. Lidia Sidz | 18/WMOKK/2018 | |
| Konstrukcyjno- budowlana | <i>Projektant</i> mgr inż. arch. Radosław Lenart | MAZ/0937/PWBKb/17 | |
| | <i>Sprawdzający</i> mgr inż. arch. Lidia Sidz | MAZ/0802/PWBKb/16 | |

I. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest część biblioteczna budynku użyteczności publicznej przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie. Budynek zlokalizowany jest na działce nr 66/1, w obrębie 1-02-06, jednostka ewidencyjna 146505 8, dzielnica Mokotów.

Inwestycja polega na remoncie pomieszczenia łazienki, pomieszczeń biblioteki oraz wymianie witryn okiennych. Pomieszczenia zostaną wyremontowane w zakresie wymiany okładzin posadzek, wykonania w pomieszczeniach mokrych płytek i okładzin zmywalnych na ścianach, gruntowaniu, malowaniu ścian i sufitów we wszystkich pomieszczeniach, wymiany lamp oświetleniowych, wymiany witryn okiennych. Zakres obejmuje część budynku przy ul. Modzelewskiego 71, przeznaczoną na bibliotekę publiczną.

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Dane wstępne

1.1. Podstawa formalna opracowania

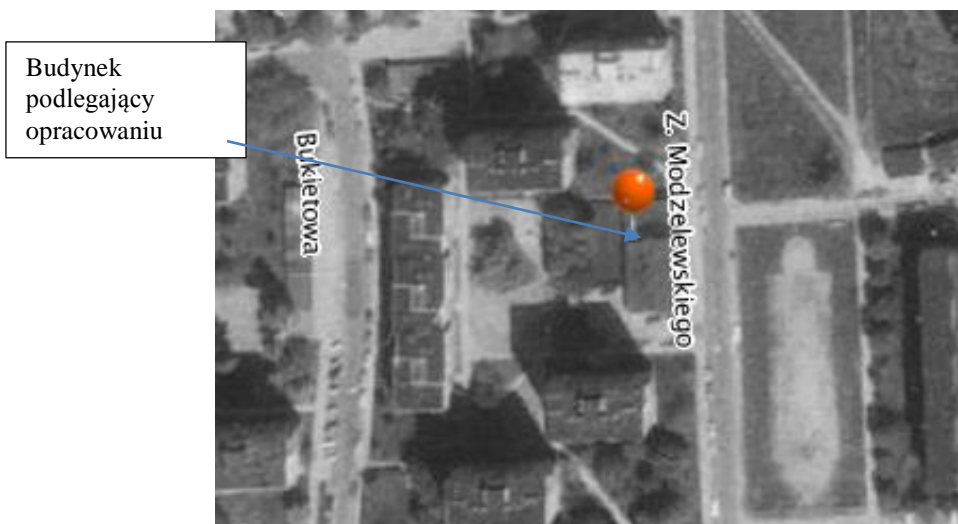
Podstawę opracowania stanowi zlecenie udzielone przez Bibliotekę Publiczną im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy z siedzibą przy ul. Wiktorskiej 10, 02-587 Warszawa, dla firmy Budownictwo i Projektowanie „KESZEL” z siedzibą, przy ul. Garażowej 5/95, 02-651 Warszawa.

Projekt budowlany wykonano w oparciu o:

- Wizję lokalną budynku objętego opracowaniem,
- Wytyczne Zamawiającego,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r., poz. 1186), przepisami wykonawczymi do w/w ustawy, normami stosowanymi w budownictwie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019r., poz. 1065 z późn. zm.).

2. Przeznaczenie i program użytkowy

Budynek zlokalizowany jest przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie, dzielnica Mokotów. Obiekt został wybudowany na planie prostokąta. Posiada 1 kondygnację nadziemną, częściowo podpiwniczony. Konstrukcja budynku tradycyjna, ściany murowane. Stropodach jednospadowy kryty papą. Aktualnie budynek dzieli funkcję biblioteki publicznej (część objęta opracowaniem) oraz restauracji. Część biblioteczna, podlegająca opracowaniu, posiada jedno wejście do budynku od strony północnej.



Il. 1. Zdjęcie z 1982 r. Widoczny budynek objęty opracowaniem w formie istniejącej. Pobrałe z www.mapa.um.warszawa.pl.



Il. 2. Zdjęcie z 2019 r. Pobrałe z www.mapa.um.warszawa.pl.

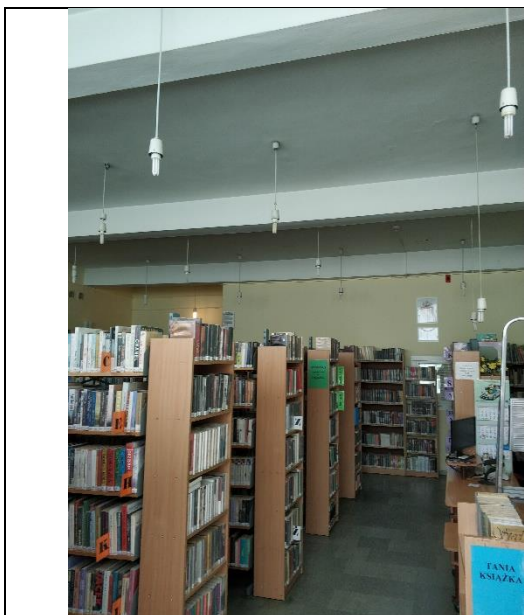
3. Parametry techniczne i bilans użytkowy pomieszczeń

Powierzchnia obliczona dla pomieszczeń podlegających opracowaniu w związku z remontem budynku (obliczenia powierzchni wg normy ISO 9836:1997):

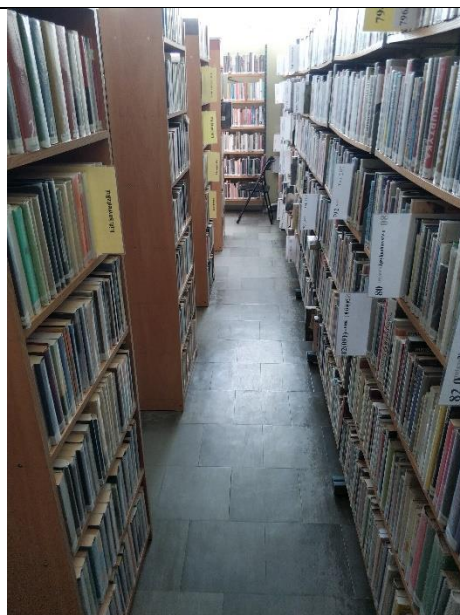
| PARTER | Nazwa pom. | Posadzka | Pow.[m2] |
|--------|-----------------------|------------------|---------------|
| 0/1 | Wiatrołap | Terakota | 2,43 |
| 0/2 | Biblioteka | Płytki PVC | 78,13 |
| 0/3 | Pomieszczenie biurowe | Płytki PVC | 16,32 |
| 0/4 | Łazienka | Lastriko | 2,39 |
| 0/5 | WC | Lastriko | 1,30 |
| | | SUMA [m2] | 100,57 |

4. Forma architektoniczna

Wszystkie pomieszczenia budynku zlokalizowane są na parterze. Wejście do budynku prowadzi bezpośrednio do głównego pomieszczenia biblioteki, z regałami na książki. Zaplecze stanowi łazienka oraz pomieszczenie biurowe, usytuowane na tyłach budynku.



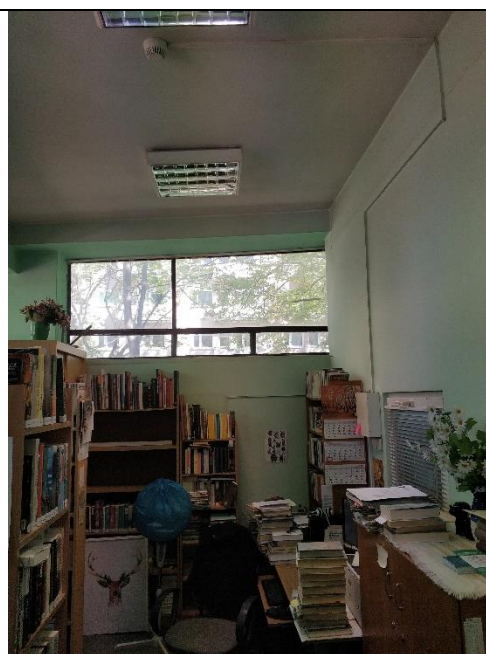
Il. 3. Widok ogólny na pomieszczenie główne biblioteki z regałami na książki. Wykończenie podłogi z płytek PVC podlega wymianie na nowe z płytek gresowych, matowych, antypoślizgowych.



Il. 4. Widok korytarza między regałami na książki, w pomieszczeniu głównym biblioteki. Brak zachowanych wymaganych odległości pomiędzy regałami. Wyposażenie biblioteki podlega wymianie na nowe.



Il. 5. Zabudowa wiatrołapu przeznaczona do demontażu. Nad wejściem głównym projektuje się



Il. 6. Widok ogólny pomieszczenia biurowego. Wyposażenie podlega wymianie na nowe.

kurtynę powietrzną. Wykończenie podłogi z terakoty do demontażu.



Il. 7. Widok ogólny łazienki. Wyposażenie wraz z grzejnikiem podlega demontażowi i wymianie na nowe. Płytki na ścianie oraz wykończenie podłogi z lastriko do demontażu. Drzwi wejściowe do demontażu.



Il. 8. Widok ogólny WC. Ściana działowa pomiędzy łazienką a WC przeznaczona do demontażu. Projektuje się obudowę kanału kanalizacji z płyt gipsowo-włóknowych na stelażu stalowym.



Il. 9. Widok z zewnątrz od strony ulicy witryny okiennej, przeznaczonej do demontażu i wymiany na nową.



Il. 10. Widok z zewnątrz od strony północnej witryny okiennej, przeznaczonej do demontażu i wymiany na nową.

5. Zakres opracowania

Opracowanie obejmuje swoim zakresem rozwiązania architektoniczno-materiałowe podstawowych elementów, przewidziane w ramach projektu budowlanego – zakres rozpatrywać łącznie z dokumentacją rysunkową opracowania. Zakres prac podzielono na 2 etapy. *Etap I* obejmuje swym zakresem łazienkę oraz witryny okienne, *Etap II* - pozostałe pomieszczenia.

ETAP I (POMIESZCZENIA ŁAZIENKI ORAZ WITRYNY OKIENNE)

ROBOTY DEMONTAŻOWE/ROZBIÓRKOWE:

- wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczenie elementów niepodlegających robotom budowlanym,
- wykonanie robót wewnętrznych demontażowych instalacyjnych,
- demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń w miejsce wyznaczone przez Inwestora,
- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych - umywalka, miska ustępowa, bojler,
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (2 szt.),
- wykucie fragmentu ściany działowej (poszerzenie otworu drzwiowego – drzwi wejściowe do łazienki),
- demontaż istniejącego grzejnika,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych (3 szt.),
- demontaż istniejącej kratki wentylacyjnej,
- skucie płytek ze ściany w łazience (wysokość od podłogi 143cm),
- skucie uszkodzonych tynków na ścianach i sufitach (40% powierzchni),
- demontaż okładzin podłóg z lastriko wraz z warstwą kontaktową, wyrównanie poziomu oraz frezowanie powierzchni podłogi,
- demontaż istniejącej ściany działowej murowanej gr. 10cm, wskazanej w dokumentacji rysunkowej,
- skucie części ściany wypełniającej na głębokość 5cm, wskazanej w dokumentacji rysunkowej,
- demontaż istniejącej stolarki okiennej przeznaczonej do wymiany na nową, demontaż istniejących wertykali wewnętrznych,
- demontaż istniejących krat okiennych (2 szt.),
- demontaż okładziny z płytek wskazanych podokienników,

ROBOTY BUDOWLANE:

- oczyszczenie podłoża ścian, sufitu i podłogi,
- wyrównanie powierzchni ścian tynkiem cementowo - wapiennym, gruntowanie podłoża,
- wykonanie wylewki samopoziomującej (gr. 1cm) C20, F5, wyrównanie wysokości posadzki między pomieszczeniami,
- wykonanie okładzin z płytek gresowych antypoślizgowych na podłodze oraz gresowych na wskazanych ścianach do podstawy sufitu rastrowego (H=303cm),
- podłączenie instalacji kanalizacyjnej w miejscach nowych podejść,
- montaż fototapety winylowej klejem do tapet na ścianie wskazanej w dokumentacji rysunkowej, do podstawy sufitu rastrowego, zabezpieczenie tapety płytą z pleksi gr. 8mm mocowanej na 6 dystansach ze stali nierdzewnej 304 w odległości 2cm od ściany,
- montaż sufitu rastrowego na wysokości 303cm (wierzch otworów okiennych), oczko 50x50mm H26, wykonany z blachy aluminiowej 0,45-0,5mm, montaż na wieszakach, kolor szary RAL9003,
- montaż drzwi wewnętrznych D1 (1 szt.), drzwi do łazienki wyposażone w kratki wentylacyjne z podcięciem dołem o powierzchni 0,022m², drzwi zgodnie z wykazem stolarki drzwiowej,

- montaż nowej kratki wentylacyjnej z PVC, wymiary 14x14cm, z siatką zabezpieczającą przed insektami,
- montaż obudowy (kanału oraz stelażu podtynkowego WC) z płyt gipsowo-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym CD60,
- montaż nowego grzejnika łazienkowego, drabinkowego, wymiary 96x50cm, w kolorze białym,
- montaż nowej stolarki okiennej (wskazanej w dokumentacji rysunkowej), okna aluminiowe, profil 7-komorowy o głębokości zabudowy 82mm, podwójna uszczelka z kauczuku syntetycznego EPDM, szyba bezpieczna, współczynnik przenikania ciepła $U \leq 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, nawietrzaki higrosterowane, kolor profili i okuć grafitowy RAL 7024,
- czyszczenie i malowanie istniejących krat okiennych farbą do metalu antykorozyjną w kolorze grafitowym RAL 7024 oraz ponowny montaż krat okiennych,
- montaż wyposażenia wewnętrznego,
 - umywalka pojedyncza dla niepełnosprawnych o wym. 55x55cm, biała, przelewowa, w zestawie syfon płaski, otwór na baterię,
 - podgrzewacz wody przepływowy z baterią chromowaną,
 - stelaż podtynkowy WC stalowy szer. 40cm, przyciski z włosowanej stali nierdzewnej,
 - miska ustępowa z deską wolnoopadającą dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - suszarka do rąk ze stali nierdzewnej polerowanej, grafitowa, wykończenie połysk, wymiary: wysokość 23cm, szerokość 26,5cm, głębokość 21cm,
 - dozownik do mydła w płynie – pojemność 0,9l, wykonane ze stali nierdzewnej, wymiary: wysokość 25cm, szerokość 11cm, głębokość 9cm,
 - pojemnik na duże rolki papieru toaletowego, materiał stal nierdzewna, wymiary wys. 30,5cm, szer. 12,0cm, dł. 30,5cm,
 - lustro uchylne przystosowane dla osób niepełnosprawnych, wym.: 60x45cm, uchwyt do regulacji kąta nachylenia,
 - kosz na śmieci - pojemność 35l, wykonany ze stali nierdzewnej, wymiary wys. 49cm, szer. 42,5cm, gł. 19,5cm, kosz otwarty z nakładką, waga: 3,45 kg, kosz stojący,
 - szafa gospodarcza na artykuły porządkowe, wymiary 180x60x35cm,
 - uchwyty i poręcze dla niepełnosprawnych (poręcz L oraz uchylna łukowa),
 - montaż nowych gniazd wtykowych, opraw oświetleniowych,
 - montaż tabliczek oznaczeniowych na drzwiach (toaleta przystosowana dla potrzeb niepełnosprawnych),
- montaż opraw oświetleniowych L02 do wpuszczenia w sufit typu Kaskad Fixed 1675lm 20W 3000K CRI90 (np. Fagerhult lub równoważne),
- montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych, sanitarnych zgodnie z aranżacją,
- oczyszczenie terenu.

ETAP II (POMIESZCZENIA POZOSTAŁE)

ROBOTY DEMONTAŻOWE/ROZBIÓRKOWE:

- wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczenie elementów niepodlegających robotom budowlanym,
- wykonanie robót wewnętrznych demontażowych instalacyjnych,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
- zabezpieczenie zbiorów bibliotecznych oraz zmagazynowanie ich w miejscu wyznaczonym przez Inwestora,
- demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń w miejsce wyznaczone przez Inwestora (regały na książki, szafy, biurka, itp.),
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (1 szt.),
- wykucie fragmentu ściany działowej (poszerzenie otworu drzwiowego – drzwi wejściowe do pomieszczenia biurowego),
- skucie uszkodzonych tynków na ścianach i sufitach (20% powierzchni),
- demontaż okładzin podłóg wraz z warstwą kontaktową, wyrównanie poziomu oraz frezowanie powierzchni podłogi,
- demontaż istniejących kratki wentylacyjnych,
- demontaż okładziny z płytek wskazanych podokienników,
- demontaż zabudowy wiatrołapu wraz z drzwiami,

ROBOTY BUDOWLANE:

- oczyszczenie podłoża ścian, sufitu i podłogi,
- wyrównanie powierzchni ścian, sufitu oraz belek, tynkiem cementowo - wapiennym, gruntowanie podłoża farbą gruntującą, malowanie farbą ceramiczną, matową, kolor jasny szary NCS S 1000-N,
- wykonanie wylewki samopoziomującej (gr. 1cm) C20, F5, wyrównanie wysokości posadzki między pomieszczeniami,
- wykonanie okładzin z płytek gresowych, antypoślizgowych na podłodze, wymiary płytki 60x60cm, grubość 10mm, ścieralność klasa IV, cokół na ścianach wys. 10cm,
- montaż drzwi wewnętrznych D1 (1 szt.), drzwi wyposażone w kratki wentylacyjne z podcięciem dołem o powierzchni 0,022m², drzwi zgodnie z wykazem stolarki drzwiowej,
- montaż nowych kratki wentylacyjnych z PVC, wymiary 14x14cm, z siatką zabezpieczającą przed insektami,
- renowacja wskazanych podokienników (betonowych) poprzez szlifowanie powierzchni, gruntowanie (jednoskładnikowym preparatem gruntującym na bazie rozpuszczalnika z żywicą akrylową) oraz malowanie farbą do betonu w kolorze NCS S 1000-N, pielęgnacja preparatem do czyszczenia na bazie alkoholu i terpenów (wartość pH 7,0),
- wyrównanie powierzchni wskazanych podokienników (po skuciu okładziny z płytek) gładzią szpachlową, gruntowanie oraz malowanie farbą do betonu w kolorze NCS S 1000-N,
- montaż kurtyny powietrznej z nagrzewnicą elektryczną nad drzwiami wejściowymi,
- montaż nowych wertykali pionowych, wewnętrznych (w miejscach wertykali istniejących),

- montaż wyposażenia wewnętrznego:

- regał biblioteczny, ażurowy, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x80x30cm (83 szt.),
- regał biblioteczny, ażurowy, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x60x30cm (14 szt.),
- biurko z szafką i szufladą, wymiary: 120x75x60cm (3 szt.),
- biurko narożne, 2-osobowe, wymiary: 140x140cm (1 szt.),
- biurko małe, wymiary: 74x68x51cm (1 szt.),
- fotel obrotowy z regulacją wysokości (6 szt.),
- szafa aktowa, zamykana (1 szt.),
- pufa (4 szt.),
- szafa ubraniowa, drzwi uchylne, wymiary: 188x60x50cm (1 szt.),
- szafka z blatem kuchennym, stojąca, z miejscem na lodówkę (1 szt.) oraz szafka kuchenna, wisząca (1 szt.),
- wieszak stojący (1 szt.),
- kosz na śmieci, nożny, z klapą (1 szt.),

- montaż opraw oświetleniowych L01 wiszących typu DWIDE 180x1500 4898lm 37W 3000K up/down 40/60 (np. Fagerhult lub równoważne),

- montaż opraw oświetleniowych L03 ściennych typu Nove LED 15W 1500lm 3000K (np. Fagerhult lub równoważne),


- montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych zgodnie z aranżacją,

- oczyszczenie terenu.

6. Rozwiązania konstrukcyjne i materiałowe

Wszystkie pomieszczenia – we wszystkich pomieszczeniach po demontażu istniejących warstw wykończeniowych należy oczyścić posadzki i wykonać wylewkę samopoziomującą.

Materiały wykończeniowe podłogowe/ścienne:

| OPIS OKŁADZINY | | ZDJĘCIE POGLĄDOWE |
|----------------|--|---|
| G.1 | Płytki gresowe G.1.: ŁAZIENKA ŚCIANY -płytki gresowe 60x120cm -grubość: 10mm -matowe -kolor biały (marmuropodobny) -układane pionowo |  |

| | | |
|-------------|---|---|
| G.2. | <p>Płytki gresowe G.2.: ŁAZIENKA PODŁOGA</p> <ul style="list-style-type: none"> -płytki gresowe 60x60cm -klasa antypoślizgowości: R10 -grubość: 10mm -matowa -kolor biały (marmuropodobny) -klasa ścieralność - V |  |
| G.3. | <p>Płytki gresowe G.3.: POZOSTAŁE POMIESZCZENIA PODŁOGA (ORAZ COKÓŁ WYS. 10CM)</p> <ul style="list-style-type: none"> -płytki gresowe 60x60 -klasa antypoślizgowości: R10 -grubość: 10mm -matowa -kolor - szary -klasa ścieralność - IV |  |
| S.1. | <p>Farba akrylowa S.1.: ściany pomieszczeń niepokrytych płytkami gresowymi</p> <ul style="list-style-type: none"> - farba ceramiczna - matowa - zmywalna - kolor jasny szary NCS S 1000-N |  |

- Wykończenia ścian wewnętrznych

Tynk cementowo-wapienny, maszynowy, twardy (reakcja na ogień A1, wytrzymałość na ściskanie $>2\text{N/mm}^2$, wytrzymałość na zginanie $>1\text{N/mm}^2$), malowanie farbą ceramiczną zmywalną, płytki gresowe w łazience do wysokości sufitu rastrowego (303cm).

Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać atesty techniczne. Powinny być trudno zapalne i dostosowane do użytkowania w budynkach użyteczności publicznej.

Roboty budowlane powinny być wykonane zgodnie z normami, przepisami i zasadami sztuki budowlanej.




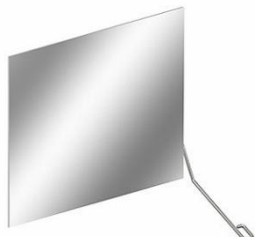


- Wyposażenie wewnętrzne pomieszczeń

Istniejące wyposażenie pomieszczeń należy zdemontować i wynieść w miejsce wyznaczone przez Inwestora. Nowe wyposażenie należy montować w sposób zgodny ze sztuką budowlaną oraz zaleceniami producenta.

Biały osprzęt w łazienkach – umywalka i miska ustępowa, ceramiczne, białe, z powłoką antybakteryjną, o prostej formie (urządzenia w pomieszczeniu tej samej kolekcji). Miska ustępowa na stelażu systemowym, obudowanym płytą gipsowo-włóknową, stelaż trwale mocowany do posadzki i ściany, obudowa wygłuszona akustycznie. Montaż urządzeń sanitarnych przystosowanych dla niepełnosprawnych zgodnie z warunkami technicznymi.

ARTYKUŁY DO ŁAZIENKI

| LP | NAZWA ASORTYMENTU | ZDJĘCIE POGLĄDOWE | ILOŚĆ |
|----|---|---|-------|
| 1 | <p>Suszarka do rąk</p> <ul style="list-style-type: none"> -stal nierdzewna polerowana, grafitowa - połysk, -wymiary wysokość 23cm, szerokość 26,5cm, głębokość 21cm |  | 1 |
| 2 | <p>Pojemnik na duże rolki papieru toaletowego,</p> <ul style="list-style-type: none"> -stal nierdzewna, -wymiary wys. 30,5, szer. 12,0cm, dł. 30,5cm |  | 1 |
| 3 | <p>Kosz na śmieci :</p> <ul style="list-style-type: none"> - pojemność: 35l, materiał obudowy: stal nierdzewna szczotkowana, wykończenie: satyna (mat), wymiary: - wysokość: 490 mm, - szerokość: 425 mm, - głębokość: 195 mm, kosz otwarty z nakładką, waga: 3,45 kg, Kosz stojący |  | 1 |
| 4 | <p>Umywalka:</p> <ul style="list-style-type: none"> - umywalka pojedyncza, głębokość 55cm, szerokość 55cm, - mocowana na śrubach, - syfon płaski, kolor chrom - z otworem na baterie, - przelewowa |  | 1 |
| 5 | <p>Podgrzewacz wody</p> <ul style="list-style-type: none"> - przepływowy - bateria z chromu - wyświetlacz cyfrowy pokazujący temperaturę - wysokość: 36cm, szerokość 15cm - moc 3,3 kW |  | 1 |

| | | | |
|----|--|---|---|
| 6 | Miska kompaktowa lejowa, wisząca ze stelażem systemowym, z odpływem poziomym, deska sedesowa antybakteryjna owalna, wolno opadająca z tworzywa duroplast, spłuczka prostokątna z armaturą 6/3 I. Wysokość 34cm, długość 70cm |  | 1 |
| 7 | Poręcz L - poręcz kątowa 90 °, lewa - wymiary 30x60cm, - stal nierdzewna matowa |  | 1 |
| 8 | Poręcz uchylna - ścienna poręcz łukowa uchylna, - dł. 85cm - stal nierdzewna matowa, mocowana na kotwy wklejane w mur z tulejami dystansowymi, (pochwyt kotwiony w konstrukcji nośnej) |  | 1 |
| 9 | Lustro uchylne - prostokątne kryształowe lustro z folią zabezpieczającą - do montażu ściennego - wymiary: 600x450x5mm - z prowadnikiem umożliwiającym regulację kąta nachylenia |  | 1 |
| 10 | Grzejnik - grzejnik łazienkowy - drabinkowy - wym: 960x500x80mm - kolor biały |  | 1 |
| 11 | Oprawa oświetleniowa L02 Oprawa oświetleniowa do wpuszczenia w sufit typu Kaskad Fixed 1675lm 20W 3000K CRI90 (np. Fagerhult lub równoważne) |  | |

POZOSTAŁE ARTYKUŁY WYPOSAŻENIA

| LP | NAZWA ASORTYMENTU | ZDJĘCIE POGLĄDOWE |
|----|--|--|
| 1 | Fototapeta winylowa, zabezpieczona płytą z pleksi gr. 8mm, mocowanej na 6 dystansach ze stali nierdzewnej 304 w odległości 2cm od ściany |  |
| 2 | <p>Regały biblioteczne, ażurowe, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x80x30cm, 196x60x30cm, kolor szary</p> <p>Zdjęcie poglądowe ustawienia regałów bibliotecznych</p> |   |
| 3 | <p>Drzwi D1 wewnętrzne jedno skrzydłowe</p> <p>Skrzydło otwierane, pełne, drewniane, impregnowane, malowane na kolor biały, farbą odporną na zadrapania, uszkodzenia oraz zawilgocenie, wyposażone w klamkę dwustronną oraz zamek klamkowy, zamek z wkładką patentową, ościeżnica regulowana, oraz z samozamykaczem, bezprogowe. Kolor ościeżnic i skrzydeł - biały. Drzwi wyposażone w podcięcie wentylacyjne o pow. min. 0,022m². Zabezpieczenie powierzchni ram i skrzydeł przystosowane do pomieszczeń mokrych.</p> |  |

4

Biurko wyposażone w szufladę oraz szafkę z drzwiami uchylnymi, rama biurka z płyt MDF, wykończenie blatu z płyty laminowanej, wymiary: 120x75x60cm



5

Biurko narożne, 2-osobowe, rama biurka metalowa, blat z płyty MDF, wymiary: 140x140x76cm



6

Biurko małe, rama biurka z płyt MDF, wykończenie blatu z płyty laminowanej, wysuwana półka na prowadnicach rolkowych, wymiary: 74x68x51cm



7

Fotel obrotowy

Krzesło z mechanizmem synchronicznym. Obszerne oparcie obustronnie tapicerowane w kolorze ciemno szarym. Siedzisko ze sklejki o grubości 15mm pokryte pianką o grubości 60mm.

Produkt certyfikowany do pracy 24H/7. Wyposażony w zagłówek w standardzie. Maksymalne obciążenie do 150 kg.




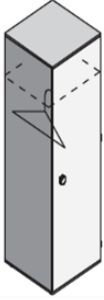
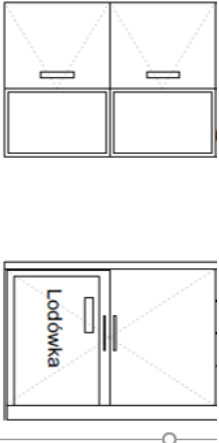


8



Szafa aktowa, zamykana

Drzwi uchylne, dwuskrzydłowe, wyposażone w zamek kluczowy z pokrętką.

Wymiary: 200x100x41cm.



| | | |
|----|--|---|
| 9 | <p>Pufa okrągła</p> <p>Stelaż drewniany pokryty tkaniną, nóżki aluminiowe z końcówkami z tworzywa.</p> <p>Średnica 61cm, wysokość 47cm.</p> |  |
| 10 | <p>Szafa ubraniowa</p> <p>Drzwi uchylne</p> <p>Wymiary: 188x60x50cm</p> <p>Uchwyt 12,8cm.</p> |  |
| 11 | <p>Szafka z blatem kuchennym, stojąca, z miejscem na lodówkę oraz szafka kuchenna, wisząca.</p> <p>Błat z postformingu – wykończenie laminatu blatu ciemnoszarego, fronty z płyty meblowej lakierowanej bez połysku w kolorze jasnoszarym.</p> |  |
| 12 | <p>Wieszak stojący</p> <p>Konstrukcja z drewna litego (kolorystyka wzornika) z pionowym łącznikiem drewnianym lakierowanym w kolorze konstrukcji oraz elementami metalowymi malowanymi proszkowo (kolorystyka wg wzornika).</p> |  |
| 13 | <p>Kosz na śmieci</p> <p>Nożny z klapą, poj. 3litry, kłapa.</p> <p>Wysokość całkowita 24,5cm, średnica 17cm, szerokość pedała: 6 cm, głębokość pedała: 3,5 cm, grubość bambusowej pokrywy: ok 6 mm, wysokość pokrywy: ok 3 cm, wysokość wewnętrznego kubła: 19 cm, waga: ok 0,62 kg, kolor: czarny z bambus, malowanie proszkowe.</p> <p>Materiał: stal nierdzewna + bambus.</p> |  |

| | | |
|----|---|---|
| 14 | <p>Oprawa oświetleniowa L01</p> <p>Oprawa wisząca typu DWIDE 180x1500 4898lm 37W</p> <p>3000K up/down 40/60</p> <p>(np. Fagerhult lub równoważne)</p> |  |
| 15 | <p>Oprawa oświetleniowa L03</p> <p>Oprawa oświetleniowa ścienna typu Nove LED 15W</p> <p>1500lm 3000K</p> <p>(np. Fagerhult lub równoważne)</p> |  |

7. Instalacje

Przedmiotowe pomieszczenia będą wyposażone w następujące instalacje:

- instalacja elektryczna,
- instalacja wentylacyjna grawitacyjna,
- instalacja c.o,
- instalacja wod.-kan.,
- oświetlenie,

8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu budowlanego

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r. poz. 1186), na podstawie Dz.U. z 2019 roku poz. 1065 w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

- obszar oddziaływania obiektu dla przedmiotowej inwestycji stanowi działka o numerze ewidencyjnym 66/1 w obrębie 1-02-06 jednostka ewidencyjna 146505 8, na której usytuowany jest przedmiotowy budynek.

9. Ochrona środowiska i zdrowia ludzi

Planowana inwestycja nie oddziałuje na środowisko lub na obszary chronione.

10. Obsługa w zakresie infrastruktury technicznej

Teren inwestycji znajduje się w zasięgu istniejących sieci infrastruktury technicznej. Zapotrzebowanie na media dla planowanej inwestycji będzie realizowane na warunkach ogólnych, w ramach umów zawartych z dostawcami mediów.

11. Ochrona interesów osób trzecich

Planowana inwestycja nie godzi w interesy osób trzecich. Projekt budowlany nie zakłada:

- pozbawiania: dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz z środków łączności,
- uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie.

12. Warunki ochrony przeciwpożarowej

12.1. Podstawa opracowania

- a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065);*
- b) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719 z późn. zm);*
- c) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg (Dz. U. z 2009 r. Nr 124, poz. 1030);*

12.2. Charakterystyka obiektu (przeznaczenie, usytuowanie, konstrukcja)

12.2.1. Lokalizacja obiektu budowlanego

Budynek nie sąsiaduje bezpośrednio z żadnym innym budynkiem. Od strony wschodniej, wzdłuż frontowej ściany budynku, przebiega ulica Modzelewskiego. Budynek posiada parking od strony zachodniej (od strony zaplecza) z wjazdem od ul. Modzelewskiego. Część budynku objęta opracowaniem znajduje się od strony północnej.

12.2.2. Przeznaczenie budynku

Aktualnie budynek dzieli funkcję biblioteki publicznej (część objęta opracowaniem) oraz restauracji.

12.2.3. Podział na strefy pożarowe

Remontowane pomieszczenia znajdują się w strefie pożarowej zaklasyfikowanej jako ZL III.

12.2.4. Warunki ewakuacji

Ewakuacja z remontowanych pomieszczeń w ramach przejścia ewakuacyjnego (szerokość przejścia wynosi co najmniej 0,90 m). Drzwi ewakuacyjne z pomieszczenia o szerokości co najmniej 0,90 m. W pomieszczeniu na stałe przebywać będzie do 3 osób.

13. Zagadnienia BHP

Prowadzone roboty należy wykonać zgodnie z :

Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401.),
Obwieszczeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28.08.2003. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bhp (Dz.U. Nr 169, poz.1650) - (Dz.U. nr 129 poz. 844),
Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
Wymogami B.H.P. w projektowaniu, rozruchu i eksploatacji obiektów i urządzeń wodno-ściekowych w gospodarce komunalnej C.T.B.K. – 1989 r.

Remontowana łazienka zostanie dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych. Obecnie w łazience, ustęp WC pozostaje wydzielony ścianą działową. Z uwagi na potrzebę dostosowania pomieszczenia dla osób niepełnosprawnych, ścianka ta zostanie zdemontowana, zapewniając przestrzeń manewrową 150x150 cm. Łazienka zostanie wyposażona w WC z poręczami ze stali nierdzewnej ułatwiające obsługę osobom niepełnosprawnym oraz umywalkę z syfonem płaskim umożliwiającą swobodny przejazd pod umywalką. Dodatkowo w łazience zostanie wykonane lustro pochylne.

14. Nadzór techniczny nad robotami

Ze względu na szczególny charakter robót powinny być one wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników i pod nadzorem technicznym. Warunki te mogą być spełnione w przypadku prowadzenia robót przez przedsiębiorstwo posiadające doświadczenie w zakresie opisanym w projekcie.

Niezależnie od stałego nadzoru technicznego prowadzonego przez wykonawcę robót, wszystkie prace wykonywane powinny być pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

15. Odbiór robót

Odbiorem technicznym częściowym należy objąć wszystkie roboty zanikające. Odbiór techniczny częściowy polega na sprawdzeniu czy poszczególne etapy zostały wykonane zgodnie z technologią wykonywania robót. Odbioru powinien dokonywać inspektor nadzoru inwestorskiego przy udziale przedstawiciela wykonawcy robót.

16. Zalecenia końcowe

- W wypadku stwierdzenia różnic pomiędzy stanem istniejącym, a przewidzianym w projekcie należy niezwłocznie skontaktować się z autorem.
- Wszystkie materiały muszą spełniać obowiązujące wymagania techniczne i posiadać właściwe atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.

| | | |
|---|--|--|
| | | |
| NAZWA OPRACOWANIA: III.INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA | | |
| NAZWA OBIEKTU: BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ | | |
| ADRES: Ul. Modzelewskiego 71, 02-679 WARSZAWA | | |
| INWESTOR: BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. ZYGMUNTA ŁAZARSKIEGO W DZIELNICY MOKOTÓW M.ST. WARSZAWY, UL. WIKTORSKA 10, 02-587 WARSZAWA | | |
| Projektant: | | |
| mgr inż. arch. Radosław Lenart ul. Batalionów Chłopskich 87A/92 01-307 Warszawa | | |
| WARSZAWA, 5 maja 2020 r. | | |

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

ETAP I (POMIESZCZENIA ŁAZIENKI ORAZ WITRYNY OKIENNE)

ROBOTY DEMONTAŻOWE/ROZBIÓRKOWE:

- wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczenie elementów niepodlegających robotom budowlanym,
- wykonanie robót wewnętrznych demontażowych instalacyjnych,
- demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń w miejsce wyznaczone przez Inwestora,
- demontaż istniejących urządzeń sanitarnych - umywalka, miska ustępowa, bojler,
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (2 szt.),
- wykucie fragmentu ściany działowej (poszerzenie otworu drzwiowego – drzwi wejściowe do łazienki),
- demontaż istniejącego grzejnika,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych (3 szt.),
- demontaż istniejącej kratki wentylacyjnej,
- skucie płytek ze ściany w łazience (wysokość od podłogi 143cm),
- skucie uszkodzonych tynków na ścianach i sufitach (40% powierzchni),
- demontaż okładzin podłóg z lastriko wraz z warstwą kontaktową, wyrównanie poziomu oraz frezowanie powierzchni podłogi,
- demontaż istniejącej ściany działowej murowanej gr. 10cm, wskazanej w dokumentacji rysunkowej,
- skucie części ściany wypełniającej na głębokość 5cm, wskazanej w dokumentacji rysunkowej,
- demontaż istniejącej stolarki okiennej przeznaczonej do wymiany na nową, demontaż istniejących wertykali wewnętrznych,
- demontaż istniejących krat okiennych (2 szt.),
- demontaż okładziny z płytek wskazanych podokienników,

ROBOTY BUDOWLANE:

- oczyszczenie podłoża ścian, sufitu i podłogi,
- wyrównanie powierzchni ścian tynkiem cementowo - wapiennym, gruntowanie podłoża,
- wykonanie wylewki samopoziomującej (gr. 1cm) C20, F5, wyrównanie wysokości posadzki między pomieszczeniami,
- wykonanie okładzin z płytek gresowych antypoślizgowych na podłodze oraz gresowych na wskazanych ścianach do podstawy sufitu rastrowego (H=303cm),
- podłączenie instalacji kanalizacyjnej w miejscach nowych podejść,
- montaż fototapety winylowej klejem do tapet na ścianie wskazanej w dokumentacji rysunkowej, do podstawy sufitu rastrowego, zabezpieczenie tapety płytą z pleksi gr. 8mm mocowanej na 6 dystansach ze stali nierdzewnej 304 w odległości 2cm od ściany,
- montaż sufitu rastrowego na wysokości 303cm (wierzch otworów okiennych), oczko 50x50mm H26, wykonany z blachy aluminiowej 0,45-0,5mm, montaż na wieszakach, kolor szary RAL9003,
- montaż drzwi wewnętrznych D1 (1 szt.), drzwi do łazienki wyposażone w kratki wentylacyjne z podcięciem dołem o powierzchni 0,022m², drzwi zgodnie z wykazem stolarki drzwiowej,

- montaż nowej kratki wentylacyjnej z PVC, wymiary 14x14cm, z siatką zabezpieczającą przed insektami,
- montaż obudowy (kanału oraz stelażu podtynkowego WC) z płyt gipsowo-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym CD60,
- montaż nowego grzejnika łazienkowego, drabinkowego, wymiary 96x50cm, w kolorze białym,
- montaż nowej stolarki okiennej (wskazanej w dokumentacji rysunkowej), okna aluminiowe, profil 7-komorowy o głębokości zabudowy 82mm, podwójna uszczelka z kauczuku syntetycznego EPDM, szyba bezpieczna, współczynnik przenikania ciepła $U \leq 0,9 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, nawietrzaki higrosterowane, kolor profili i okuć grafitowy RAL 7024,
- czyszczenie i malowanie istniejących krat okiennych farbą do metalu antykorozyjną w kolorze grafitowym RAL 7024 oraz ponowny montaż krat okiennych,
- montaż wyposażenia wewnętrznego,
 - umywalka pojedyncza dla niepełnosprawnych o wym. 55x55cm, biała, przelewowa, w zestawie syfon płaski, otwór na baterię,
 - podgrzewacz wody przepływowy z baterią chromowaną,
 - stelaż podtynkowy WC stalowy szer. 40cm, przyciski z włosowanej stali nierdzewnej,
 - miska ustępowa z deską wolnoopadającą dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych,
 - suszarka do rąk ze stali nierdzewnej polerowanej, grafitowa, wykończenie połysk, wymiary: wysokość 23cm, szerokość 26,5cm, głębokość 21cm,
 - dozownik do mydła w płynie – pojemność 0,9l, wykonane ze stali nierdzewnej, wymiary wysokość 25cm, szerokość 11cm, głębokość 9cm,
 - pojemnik na duże rolki papieru toaletowego, materiał stal nierdzewna, wymiary wys. 30,5cm, szer. 12,0cm, dł. 30,5cm,
 - lustro uchylne przystosowane dla osób niepełnosprawnych, wym.: 60x45cm, uchwyt do regulacji kąta nachylenia,
 - kosz na śmieci - pojemność 35l, wykonany ze stali nierdzewnej, wymiary wys. 49cm, szer. 42,5cm, gł. 19,5cm, kosz otwarty z nakładką, waga: 3,45 kg, kosz stojący,
 - szafa gospodarcza na artykuły porządkowe, wymiary 180x60x35cm,
 - uchwyty i poręcze dla niepełnosprawnych (poręcz L oraz uchylna łukowa),
 - montaż nowych gniazd wtykowych, opraw oświetleniowych,
 - montaż tabliczek oznaczeniowych na drzwiach (toaleta przystosowana dla potrzeb niepełnosprawnych),
- montaż opraw oświetleniowych L02 do wpuszczenia w sufit typu Kaskad Fixed 1675lm 20W 3000K CRI90 (np. Fagerhult lub równoważne),
- montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych, sanitarnych zgodnie z aranżacją,
- oczyszczenie terenu.

ETAP II (POMIESZCZENIA POZOSTAŁE)

ROBOTY DEMONTAŻOWE/ROZBIÓRKOWE:

- wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczenie elementów niepodlegających robotom budowlanym,
- wykonanie robót wewnętrznych demontażowych instalacyjnych,
- demontaż istniejących opraw oświetleniowych,
- zabezpieczenie zbiorów bibliotecznych oraz zmagazynowanie ich w miejscu wyznaczonym przez Inwestora,
- demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń w miejsce wyznaczone przez Inwestora (regały na książki, szafy, biurka, itp.),
- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (1 szt.),
- wykucie fragmentu ściany działowej (poszerzenie otworu drzwiowego – drzwi wejściowe do pomieszczenia biurowego),
- skucie uszkodzonych tynków na ścianach i sufitach (20% powierzchni),
- demontaż okładzin podłóg wraz z warstwą kontaktową, wyrównanie poziomu oraz frezowanie powierzchni podłogi,
- demontaż istniejących kratki wentylacyjnych,
- demontaż okładziny z płytek wskazanych podokienników,
- demontaż zabudowy wiatrołapu wraz z drzwiami,

ROBOTY BUDOWLANE:

- oczyszczenie podłoża ścian, sufitu i podłogi,
- wyrównanie powierzchni ścian, sufitu oraz belek, tynkiem cementowo - wapiennym, gruntowanie podłoża farbą gruntującą, malowanie farbą ceramiczną, matową, kolor jasny szary NCS S 1000-N,
- wykonanie wylewki samopoziomującej (gr. 1cm) C20, F5, wyrównanie wysokości posadzki między pomieszczeniami,
- wykonanie okładzin z płytek gresowych, antypoślizgowych na podłodze, wymiary płytki 60x60cm, grubość 10mm, ścieralność klasa IV, cokół na ścianach wys. 10cm,
- montaż drzwi wewnętrznych D1 (1 szt.), drzwi wyposażone w kratki wentylacyjne z podcięciem dołem o powierzchni 0,022m², drzwi zgodnie z wykazem stolarki drzwiowej,
- montaż nowych kratki wentylacyjnych z PVC, wymiary 14x14cm, z siatką zabezpieczającą przed insektami,
- renowacja wskazanych podokienników (betonowych) poprzez szlifowanie powierzchni, gruntowanie (jednoskładnikowym preparatem gruntującym na bazie rozpuszczalnika z żywicą akrylową) oraz malowanie farbą do betonu w kolorze NCS S 1000-N, pielęgnacja preparatem do czyszczenia na bazie alkoholu i terpenów (wartość pH 7,0),
- wyrównanie powierzchni wskazanych podokienników (po skuciu okładziny z płytek) gładzią szpachlową, gruntowanie oraz malowanie farbą do betonu w kolorze NCS S 1000-N,
- montaż kurtyny powietrznej z nagrzewnicą elektryczną nad drzwiami wejściowymi,
- montaż nowych wertykali pionowych, wewnętrznych (w miejscach wertykali istniejących),

- montaż wyposażenia wewnętrznego:

- regał biblioteczny, ażurowy, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x80x30cm (83 szt.),
- regał biblioteczny, ażurowy, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x60x30cm (14 szt.),
- biurko z szafką i szufladą, wymiary: 120x75x60cm (3 szt.),
- biurko narożne, 2-osobowe, wymiary: 140x140cm (1 szt.),
- biurko małe, wymiary: 74x68x51cm (1 szt.),
- fotel obrotowy z regulacją wysokości (6 szt.),
- szafa aktowa, zamykana (1 szt.),
- pufa (4 szt.),
- szafa ubraniowa, drzwi uchylne, wymiary: 188x60x50cm (1 szt.),
- szafka z blatem kuchennym, stojąca, z miejscem na lodówkę (1 szt.) oraz szafka kuchenna, wisząca (1 szt.),
- wieszak stojący (1 szt.),
- kosz na śmieci, nożny, z klapą (1 szt.),

- montaż opraw oświetleniowych L01 wiszących typu DWIDE 180x1500 4898lm 37W 3000K up/down 40/60 (np. Fagerhult lub równoważne),

- montaż opraw oświetleniowych L03 ściennych typu Nove LED 15W 1500lm 3000K (np. Fagerhult lub równoważne),

- montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych zgodnie z aranżacją,

- oczyszczenie terenu.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie planowanej inwestycji znajduje się tylko przedmiotowy obiekt. Zakres robót prowadzony musi być w sposób umożliwiający nieprzerwaną pracę obiektu, w którym znajduje się planowana inwestycja.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

- wyznaczone i oznaczone strefy niebezpieczne,
- strefy składowania materiałów i wyrobów,
- wydzielone pomieszczenia i urządzenia higieniczno – sanitarne, sprzętu p.poż.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia

| Rodzaj zagrożenia | Miejsce | Czas wystąpienia | Skala zagrożenia |
|---------------------------------|---------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|
| Przygniecenie ciężkim elementem | - rejon budowy | - w czasie robót budowlanych | Zagrożenie dla robotników budowlanych |
| Porażenie prądem | - roboty na budynku | - w czasie używania elektronarzędzi | Zagrożenie dla robotników budowlanych |
| Zaproszenie oka | - miejsce robót | - w czasie robót budowlanych | Zagrożenie dla robotników budowlanych |
| Uderzenie spadającym odłamkiem | - roboty w budynku | - w czasie robót budowlanych | Zagrożenie dla robotników budowlanych |

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Zespoły montażowe przed przystąpieniem do robót budowlanych powinny być przeszkolone w zakresie eksploatacji urządzeń transportu. Pracownicy powinni posiadać stosowne dokumenty uprawniające ich do pracy. Z uwagi na wymaganą dokładność robót zaleca się, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w: Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

- Na czas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przyległy teren przed dostępem osób postronnych,
- Etapować prace w taki sposób, aby w miejscu prowadzeniu robót nie znajdowały się osoby postronne,
- Nie magazynować materiałów budowlanych na drogach ewakuacyjnych,
- Materiały budowlane zmagazynować w miejscu wyznaczonym przez Inspektora Nadzoru/Inwestora,
- Transport materiałów wykonywać tylko po wyznaczonych przez kierownika budowy drogach oraz przy użyciu sprawnych środków technicznych,
- W czasie powstania pożaru lub awarii ewakuację prowadzić na przyległy teren (otwarty).

IV. ZAŁĄCZNIKI - UPRAWNIENIA BUDOWLANE AUTORÓW OPRACOWANIA



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 17/MMOKK./2018

Olsztyn, dnia 7 grudnia 2018 r.

DECYZJA nr 17/MMOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 poz. 1725 z późn. zmianami) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 poz. 1202 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 poz. 2096)

stwierdza się, że:

Pan: magister inżynier architekt: **Radosław Krzysztof Lenart**
urodzony w dniu 5 lutego 1991 r. w Kielcach

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: Anna Rokita
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: Adriana Patałas
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: Magdalena Rafalska
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: Andrzej Góralski
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: Adam Mazurkiewicz
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: Piotr Mikulski-Bak
(imię lub imiona i nazwisko)
7. Członek Komisji: Piotr Kaniewski
(imię lub imiona i nazwisko)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: **Radosław K. Lenart**
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, http : www.wm.iarp.pl
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Radosław Krzysztof LENART

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **17/WMOKK/2018**, jest wpisany na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3124**.

Członek czynny od: 15-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-01-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3124-3D9D-45F6-9AAB-486C

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/828/17/K

Warszawa, dnia 28 grudnia 2017 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 1725) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2017 r., poz. 1332) oraz § 10 i 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan mgr inż. Radosław Krzysztof Lenart
ur. dnia 5 lutego 1991 roku w Kielcach
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0937/PWBKb/17
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 t. j.):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

dr inż. Jerzy Idzikowski

mgr inż. Krzysztof Karol Booss





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

Pan RADOSŁAW KRZYSZTOF LENART o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0850/17
adres zamieszkania SUDÓŁ 206, 27-400 OSTROWIEC ŚWIĘTOKRZYSKI
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-01-01 do 2020-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-12-03 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

WARMIŃSKO-MAZURSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 18/WMOKK./2018

Olsztyn, dnia 7 grudnia 2018 r.

DECYZJA nr 18/WMOKK/2018

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 poz. 1725 z późn. zmianami) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 poz.1202 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 poz.2096)

stwierdza się, że:

Pani: magister inżynier architekt: **Lidia Joanna Sidz**
urodzona w dniu 17 września 1987 r. w Szczecinie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego;**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący Komisji: **Anna Rokita**
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Sekretarz Komisji: **Adriana Patalas**
(imię lub imiona i nazwisko)
2. Członek Komisji: **Magdalena Rafalska**
(imię lub imiona i nazwisko)
3. Członek Komisji: **Andrzej Góralski**
(imię lub imiona i nazwisko)
4. Członek Komisji: **Adam Mazurkiewicz**
(imię lub imiona i nazwisko)
5. Członek Komisji: **Piotr Mikulski-Bak**
(imię lub imiona i nazwisko)
6. Członek Komisji: **Piotr Kaniewski**
(imię lub imiona i nazwisko)

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: *Lidia J. Sidz*
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawomocnieniu się decyzji)
3. Warmińsko-Mazurska Okręgowa Rada Izby Architektów RP (po uprawomocnieniu się decyzji)

10-117 Olsztyn, ul. 1-Maja 13, pok.306, tel. (0-89)521 34 30 do 32, e-mail : wm@iarp.pl, http : www.wm.iarp.pl
NIP : 739-32-79-898, REGON : 017466395-00067, Konto : PKO BP II O/Olsztyn, Nr 39 1020 3541 0000 5602 0011 4033



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Lidia SIDZ

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **18/WMOKK/2018**, jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-3126**.

Członek czynny od: 15-01-2019 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-02-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-3126-9A8E-7939-7E94-CBEY

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



MAZOWIECKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/660/16/K

Warszawa, dnia 28 grudnia 2016 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pani mgr inż. Lidia Joanna Sidz
ur. dnia 17 września 1987 roku w Szczecinie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
numer ewidencyjny MAZ/0802/PWBKb/16
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
bez ograniczeń

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

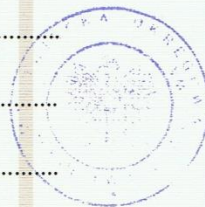
Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

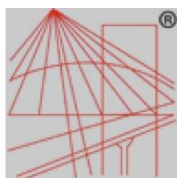
Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.

mgr inż. Irena Churska

mgr inż. Krzysztof Karol Booss





P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-N14-NNV-63G *

Pani LIDIA SIDZ o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0211/17
adres zamieszkania ul. RAYSKIEGO 3 / 100, 01-307 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2020-02-01 do 2021-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-01-09 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy