

**Zamawiający:**

Biblioteka Publiczna im. Zygmunta Łazarskiego  
w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy  
02-587 Warszawa, ul. Wiktorska 10  
NIP:521-12-70-986; REGON:000284339

Warszawa, dnia 1.09.2020 r.

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
(dalej zwana SIWZ)

Zamawiający udzieli zamówienia **w trybie przetargu nieograniczonego** w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej Ustawą z zastosowaniem art. 24 aa ust. 1.

**Przedmiot zamówienia:**

Roboty budowlane polegające na : Wymianie witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie

Termin wykonania zamówienia: do 22.12.2020 roku

**Określenie przedmiotu zamówienia**

- Kod i Nazwa CPV

45100000-7 Roboty budowlane

45442100-8 Roboty malarskie

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

**Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 11, załącznik nr 11a, załącznik nr 11b, załącznik nr 11c**

Dokumentacja projektowa – załącznik nr 12

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr 13

SIWZ składa się z 32 stron i 13 załączników.

Wszystkie załączniki do SIWZ stanowią jej integralną część.

Zatwierdziła: Dyrektor Biblioteki Publicznej im. Zygmunta Łazarskiego  
w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, 02-587 Warszawa ul. Wiktorska 10

DYREKTOR

*mgr Grażyna Dybrowska-Zgoła*

**BIBLIOTEKA PUBLICZNA**

*im. Zygmunta Łazarskiego*  
w Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy  
02-587 Warszawa, ul. Wiktorska 10  
tel. 845-19-89, tel./fax 845-55-93  
REGON: 000284339, NIP: 521-12-70-986

Warszawa, dnia 1 września 2020 r.

**I. INFORMACJE OGÓLNE**

1. Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego.
2. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia mają obowiązek ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie należytego jej zabezpieczenia.  
W każdym przypadku gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy należy złożyć w oryginale lub notarialnie potwierdzonej kopii.
3. Oświadczenia, wnioski zawiadomienia oraz informacje mogą być przekazane przez strony za pośrednictwem operatora pocztowego lub poczty elektronicznej, postańca lub osobiście. Zamawiający uzna je za złożone w terminie jeżeli wpłyną przed upływem wymaganego terminu. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdzi fakt otrzymania poczty lub wiadomości elektronicznej.  
Osoby wyznaczone do kontaktu z wykonawcą:  
w sprawach merytorycznych – Leszek Kucharczyk tel. 608-388-179  
e-mail [bjp.keszel@vp.pl](mailto:bjp.keszel@vp.pl)  
w sprawach proceduralnych - Anna Winiarska tel. 22 845-19-89 lub 22 646-13-38  
e-mail [dyr@bpmokotow.waw.pl](mailto:dyr@bpmokotow.waw.pl)
4. **Oferta**  
Ofertę, której treść musi odpowiadać treści SIWZ, należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej. Do dokumentów składanych w języku obcym musi być dołączone tłumaczenie. **Wzór formularza „OFERTA” – załącznik nr 1 do SIWZ.** Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi oświadczeniami i dokumentami. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Wykonawca może opracować własny wzór formularza pod warunkiem, że jego treść będzie odpowiadała wymaganiom określonym przez zamawiającego. Formularz oferty, wszystkie składane dokumenty, naniesione zmiany muszą być podpisane na zasadach określonych w SIWZ. Podpis składa osoba upoważniona do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w dokumentach, rejestrach właściwych dla formy organizacyjnej.
5. **Forma dokumentów**  
Ofertę i oświadczenia, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz.U. z 2016 r., poz.1126 ze zm.), dotyczące wykonawcy, innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji wykonawca polega na zasadach określonych w Ustawie oraz dotyczące podwykonawców należy złożyć w oryginale. Inne dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu należy przedłożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za

zgodność z oryginałem. Poświadczenia tych dokumentów dokonuje **odpowiednio podmiot, którego dokumenty te dotyczą** (wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podwykonawca, podmiot udostępniający zasób).

**6. Tajemnica przedsiębiorstwa**

W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1010 ze zm.) wykonawca powinien, nie później niż w terminie składania ofert opatrzyć je klauzulą – *nie udostępniać tajemnica przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji* i wykazać, że zastrzeżone informacje mają charakter techniczny lub technologiczny, organizacyjny lub inny posiadający wartość gospodarczą, nie zostały ujawnione do wiadomości publicznej oraz podjęto niezbędne działania celem zachowania ich poufności.

**7. Opis sposobu obliczania ceny oferty**

Podstawą do wyceny robót, sporządzenia oferty oraz wyliczenia ceny kosztorysowej oferty jest opis przedmiotu zamówienia (załącznik nr 11, załącznik nr 11a, załącznik nr 11b, załącznik nr 11c), **wymiany witryn, okien, drzwi, remontu sanitariatu z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie.**

Wymieniony zakres robót jest opisany w dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót.

Cena ofertowa kosztorysowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do wykonania wymiany witryn, okien, drzwi oraz remontu sanitariatu z dostosowaniem do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71.

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób przewidziany w opisie przedmiotu zamówienia i zgodnie z zasadami wiedzy technicznej. W związku z ustaleniem wynagrodzenia wykonawcy o charakterze kosztorysowym **przedmiary stanowią zobowiązania stron umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

**8. Informacja o obowiązku podatkowym**

Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

**9. Zamawiający nie przewiduje składanie ofert wariantowych i ofert częściowych**

**10. Wymagania dotyczące wadium**

Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

<b>5 000 (słownie: pięć tysięcy złotych)</b>
--

Wadium musi obejmować okres związania ofertą tj. do 16.10.2020 r.

Termin wniesienia wadium upływa dnia **16.09.2019 r. do godz. 12:00**

**Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:**

**w pieniądzu** – przelewem na rachunek zamawiającego

Nr rachunku zamawiającego:

Bank PEKAO SA Warszawa

Nr konta: 69 1240 6003 1111 0000 4942 9172

**O uznaniu przez zamawiającego, że wadium w pieniądzu wpłacono w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek zamawiającego.**

**w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej**, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, **gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczających, poręczeniach** udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz.310)

**w pokoju nr 3 w siedzibie zamawiającego, ul. Wiktorska 10 w Warszawie w godz:8:00 – 16:00**

Zamawiający dopuszcza możliwość dołączenia do oferty oryginału poręczenia lub gwarancji. Dokument nie powinien być złączony z ofertą w sposób trwały.

**W przypadku wnoszenia przez wykonawcę wadium w formie gwarancji albo poręczenia, dokument gwarancji albo poręczenia powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i winien zawierać następujące elementy:**

1. nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta albo poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib,
2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją albo poręczeniem,
3. kwotę gwarancji albo poręczenia,
4. termin ważności gwarancji albo poręczenia,
5. bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji albo poręczenia na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego przekazane w związku z zaistnieniem sytuacji określonej w art. 46 ust.4a i 5 Ustawy.

**W przypadku gdy wykonawca składa ofertę w formie pisemnej**

**11. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**

Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny ofertowej brutto. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia całości zabezpieczenia przed zawarciem umowy. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć zamawiającemu do akceptacji pod względem formalno-prawnym wzór gwarancji lub poręczenia.

**Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia w jednej lub kilku następujących formach:**

**w pieniądzu** – przelewem na rachunek zamawiającego

Nr rachunku zamawiającego:

Bank PEKAO SA Warszawa

Nr konta: 69 1240 6003 1111 0000 4942 9172

**w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej**, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, **gwarancjach bankowych,**

**gwarancjach ubezpieczeniowych,**

**poręczeniach** udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2019 r. poz. 310 ze zm.)

**W przypadku wnoszenia przez wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji albo poręczenia, dokument gwarancji albo poręczenia powinien być sporządzony zgodnie z obowiązującym prawem i winien zawierać następujące elementy:**

1. nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta albo poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib,
2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją albo poręczeniem,
3. kwotę gwarancji albo poręczenia,
4. termin ważności gwarancji albo poręczenia.

**Gwarancja albo poręczenie musi obejmować całość zobowiązania tj. wszystkie należności wynikające z umowy.**

**12. Podwykonawstwo**

Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych części zamówienia.

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i, o ile są znane, podania firm podwykonawców. Zamawiający we wzorze umowy określił wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.

**13. Składanie ofert i otwarcie ofert (terminy)**

Ofertę należy złożyć w Bibliotece Publicznej im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, ul. Wiktorska 10, 02-587 Warszawa pok. nr 3 **w terminie: do 16.09.2019 r. do godz.12:00**

Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie i zaadresować następująco:

wyciąć .....

Znak sprawy: BPM-01-rem-Modzelewskiego71-22XII-2020	Biblioteka Publiczna im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy ul. Wiktorska 10 pok.nr 3 02-587 Warszawa
--	--

OFERTA NA:

**Roboty budowlane polegające na : wymianie witryn, okien, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie**

**„NIE OTWIERAĆ PRZED PUBLICZNYM OTWARCIEM OFERT”**

w dniu 16.09.2020 roku o godz.12:00

wyciąć .....

**Otwarcie ofert jest jawne i nastąpi dnia 16.09.2020 r. o godz. 12:30** .Z uwagi na zagrożenie Epidemiczne Zamawiający zapewni jawność sesji otwarcia ofert za pośrednictwem transmisji online. Link do transmisji sesji otwarcia ofert dostępny będzie na stronie zamawiającego [www.bpmokotow.waw.pl](http://www.bpmokotow.waw.pl) w zakładce „ZAMÓWIENIA PUBLICZNE” .

Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez okres **30 dni**.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

**14. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

Wykonawcom, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w Dziale VI Ustawy.

**15. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych na podstawie przepisów prawa**

W związku z realizacją wymogów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych „RODO”), informujemy o zasadach przetwarzania Pani/Pana danych osobowych oraz o przysługujących Pani/Panu prawach z tym związanych.

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie m.st. Warszawy jest: Biblioteka Publiczna im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, ul. Wiktorska 10, 02-587 Warszawa.
- Jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania Pani/Pana Danych osobowych w zakresie działania Biblioteki Publicznej im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy m.st. Warszawy, a także Przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych w urzędzie m.st. Warszawy za pomocą adresu [iod@bpmokotow.waw.pl](mailto:iod@bpmokotow.waw.pl).
- Administrator danych osobowych przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa, tj. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz.1843)
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane są w celu/celach wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na administratorze danych, tj. udzielenie zamówienia publicznego.
- W związku z przetwarzaniem danych w celu/celach, o których mowa w tiret czwartym, odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) Organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
  - b) Inne podmioty, które na podstawie stosowanych umów podpisanych z Biblioteką Publiczną Dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy przetwarzają dane osobowe dla których Administratorem jest Biblioteka.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres prowadzenia postępowania, od wszczęcia do zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, tj. okres niezbędny do realizacji celu/celów określonych w tiret czwartym, a po tym czasie przez okres wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym, cele badań naukowych lub historycznych lub cele statystyczne.
- W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych przysługują Pani/Panu następujące uprawnienia:
  - a) prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych;
  - b) prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych osobowych – w przypadku, gdy dane są nieprawidłowe lub niekompletne;

- c) prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. prawo do bycia zapomnianym), w przypadku, gdy:
- dane nie są już niezbędne do celów, dla których były zebrane lub w inny sposób przetwarzane,
  - dane osobowe przetwarzane są niezgodnie z prawem,
  - dane osobowe muszą być usunięte w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisów prawa;
- d) prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych - w przypadku, gdy:
- osoba, której dane dotyczą kwestionuje prawidłowość danych osobowych,
  - przetwarzanie danych jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych, żądając w zamian ich ograniczenia,
  - Administrator nie potrzebuje już danych dla swoich celów, ale osoba, której dane dotyczą, potrzebuje ich do ustalenia, obrony lub dochodzenia roszczeń,
  - Osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania danych, do czasu ustalenia czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie Administratora są nadrzędne wobec podstawy sprzeciwu;
- e) prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych – w przypadku, gdy łącznie spełnione są następujące przesłanki:
- zaistnieją przyczyny związane z Pani/Pana szczególną sytuacją, w przypadku przetwarzania danych na podstawie zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej przez Administratora,
  - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi lub jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą jest dzieckiem;
- f) ze względu na fakt, iż jedyną przesłanką przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa, nie przysługuje Pani/Panu prawo do przenoszenia danych.
- W przypadku powzięcia informacji o niezgodnym z prawem przetwarzaniu w Bibliotece Publicznej im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy Pani/Pana danych osobowych, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorującego właściwego w sprawach ochrony danych osobowych.
- **Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest obowiązkowe, gdyż przesłankę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa.**
- Pani/Pana dane mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

## II. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **nie podlegają wykluczeniu z postępowania** na podstawie art.24 ust. 1 Ustawy i **spełniają warunki udziału w postępowaniu** określone przez Zamawiającego.
2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy **na podstawie:**  
**zdolności zawodowej:**

W okresie **doświadczenia** – wykażą, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie wykonali co najmniej **jedną roboty budowlane** polegające **na wykonaniu remontu o wartości nie mniejszej niż 90 000 zł brutto polegającą na budowie, przebudowie lub remoncie jednego budynku.**

*W przypadku podania w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu kwot w walutach obcych, zamawiający do przeliczenia na PLN przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) z dnia opublikowania ogłoszenia o zamówieniu. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu NBP nie opublikuje informacji i średnim kursie walut, należy dokonać odpowiednich przeliczeń wg średniego kurs z pierwszego, kolejnego dnia, w którym NBP opublikuje ww. Informacje.*

W zakresie **kwalifikacji zawodowych** – wykażą osoby skierowane przez wykonawcę do realizacji zamówienia niżej określone wymagania:

**Kierownik Robót** - jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej co najmniej w ograniczonym zakresie.

W przypadku wykonawców **wspólnie ubiegających się** o udzielenie zamówienia w/w warunki wykonawcy mogą spełniać łącznie. W przypadku, gdy **wykonawca polega na zdolnościach innego podmiotu**, podmiot udostępniający zasób zobowiązany będzie zrealizować **roboty budowlane**, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

## III. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA I INNYCH DOKUMENTÓW WYMAGANYCH W POSTĘPOWANIU – **SKŁADANYCH WRAZ Z OFERTA**

1. Oświadczenie wykonawcy **potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania** na podstawie art.24 ust. 1 Ustawy (wzór druku załącznik nr 2 do SIWZ).

W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy wykonawca.

Dokument/-y należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy – **przy składaniu oferty pisemnie.**

2. **Oświadczenie wykonawcy dotyczące podstaw wykluczenia** wymienionych art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 Ustawy (wzór druku załącznik nr 3 do SIWZ).

W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie składa każdy wykonawca.

Dokument/-y należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy – **przy składaniu oferty pisemnie.**



3. Oświadczenie wykonawcy **dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się wykonawca** (wzór druku załącznik nr 4 do SIWZ).

Dokument/-y należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy – **przy składaniu oferty pisemnie.**

4. Oświadczenie wykonawcy potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu (wzór druku nr 5 do SIWZ).

W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie podpisuje pełnomocnik.

Dokument należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy – przy składaniu oferty pisemnie.

5. W przypadku, gdy wykonawca **polega na zdolnościach zawodowych innych podmiotów**, celem udowodnienia, że dysponował niezbędnym zasobem tych podmiotów w szczególności składa pisemne zobowiązanie tych podmiotów, do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wykonawca składa zobowiązanie w formie oryginału (wzór druku załącznik nr 6 do SIWZ).

Zamawiający wymaga aby składany dokument w szczególności zawierał informacje dotyczące w szczególności:

- ✓ zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- ✓ sposobu wykorzystania zasobu innego podmiotu przez wykonawcę, przy wykonaniu zamówienia,
- ✓ zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,
- ✓ czy podmiot na zdolnościach, którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, **zrealizuje roboty budowlane**, których wskazane zdolności dotyczą (podwykonawstwo).

Dokument należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania podmiotu udostępniającego zasoby – **przy składaniu oferty pisemnie.**

6. **Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom** (wzór druku załącznik nr 7 do SIWZ).

Dokument należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy – **przy składaniu oferty pisemnie.**

7. **Pełnomocnictwo** ( o ile dotyczy).

Dokument należy złożyć:

- **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy albo w **notarialnie potwierdzonej kopii** – **przy składaniu oferty pisemnie.**

**IV. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA I INNYCH DOKUMENTÓW WYMAGANYCH W POSTĘPOWANIU – SKŁADANYCH NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO**

1. **Wykaz robót potwierdzających spełnienie warunku w zakresie zdolności zawodowej** (wzór druku załącznik nr 9 do SIWZ).  
Dokument należy złożyć w formie:
  - **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
2. **Dowody określające, że roboty budowlane zostały wykonane należyście**, w szczególności informację o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonane a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o uzasadnionym charakterze wykonawca nie może uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Dokument/-y należy złożyć w poniższej formie:
  - **w oryginale w formie pisemnej lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
3. **Wykaz osób** skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia (wzór druku załącznik nr 10 do SIWZ).  
Dokument należy złożyć **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.

V. **OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ**

**Oświadczenie** o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (o której mowa w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konstrukcji i konsumentów (Dz. U. z 2019, poz. 369 ze zm.)) z innymi wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu – **wykonawca składa, bez wezwania, w terminie trzech dni od dnia zamieszczenia przez zamawiającego na stronie internetowej informacji**, o których mowa w art. 86 ust. 5 Ustawy (wzór druku załącznik nr 8 do SIWZ).

**W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie oświadczenie musi złożyć każdy wykonawca.**

Dokument/-y należy złożyć **w oryginale w formie pisemnej** podpisanym przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy

VI. **OPIS KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

Przy wyborze oferty zamawiający kierował się będzie następującymi kryteriami i ich wagą:

**KRYTERIUM I – CENA – waga 60 %**

Ocenianym ofertom, zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

**Cena oferowana minimalna brutto**

**Cena = ----- x 100 pkt x 60%**

**Cena badanej oferty brutto**

**KRYTERIUM II – OKRES GWARANCJI -waga 40%**

Zamawiający wymaga udzielenia **36** miesięcy gwarancji jakości wykonanych robót.

Wykonawca może zaoferować dłuższy okres gwarancji. Okres oferowanej gwarancji wykonawca podaje w druku oferta.

Za zaoferowanie gwarancji na minimalny wymagany przez zamawiającego okres 36 miesięcy zamawiający **nie przyzna punktów.**

Za każde **12 miesięcy** udzielonej gwarancji ponad wymagane 36 miesięcy zamawiający przyzna ofercie **20 punktów**, jednak nie więcej niż **40 punktów**.

Maksymalną liczbę punktów otrzyma oferta wykonawcy, który zaoferuje udzielenie gwarancji jakości wykonanych robót na okres co najmniej **60 miesięcy**.

W przypadku braku wpisania okresu gwarancji w druku oferta zamawiający uzna, że Wykonawca deklaruje (zgodnie z wymogami Zamawiającego) 36-cio miesięczny okres gwarancji jakości robót i **nie przyzna** ofercie punktów.

**Łączna liczba otrzymanych punktów będzie sumą punktów uzyskanych za poszczególne kryteria.**

## VII. UMOWA

### 1. Informacja o formalnościach po wyborze oferty

Zamawiający poinformuje wykonawcę, któremu zostanie udzielone zamówienie o miejscu i terminie zawarcia umowy.

Przed zawarciem umowy wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do:

- ✓ Wniesienia w całości zabezpieczenia należytego wykonania umowy.  
W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, wykonawca zobowiązany jest przed zawarciem umowy dostarczyć zamawiającemu do akceptacji pod względem formalno-prawnym wzór gwarancji lub poręczenia,
- ✓ Wskazania ilości podwykonawców oraz wartości lub procentowej części zamówienia, jaką zamierza powierzyć podwykonawcom, jeżeli wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie, zamierza powierzyć realizację części zamówienia podwykonawcom.

### 2. Wzór umowy

WZÓR

**U M O W A Nr BPM-01-rem-Modzelewskiego71-22XII-2020**

zawarta w dniu .....-09- 2020 r. pomiędzy: Biblioteką Publiczną im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, z siedzibą: 02-587 Warszawa, ul. Wiktorska 10, NIP 521-12-70-986, REGON 0000284339, reprezentowanym przez:

.....  
Zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....  
zwanym dalej „**Wykonawcą**”, który wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), o następującej treści:

**PRZEDMIOT UMOWY**

**§ 1**

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **wymianie witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie**

**ZAKRES PRZEDMIOTU UMOWY**

**§ 2**

1. Strony umowy ustalają, że roboty zostaną wykonane przez Wykonawcę zgodnie z Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, z obowiązującymi normami technicznymi i technologicznymi, standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa p.poż. i bhp, przepisami prawa (szczególnie z przepisami techniczno - budowlanymi i w zakresie ochrony środowiska) oraz zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą załącznik do niniejszej umowy.
2. Integralnie z umową, wiążące dla stron umowy są postanowienia, opisy, rysunki zawarte w niżej wymienionych dokumentach:
  - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia- Załącznik nr **11 (11a,11b,11c)** do SIWZ,  
Załącznik nr 11 a- Szczegółowa Specyfikacja Techniczna Okna i drzwi aluminiowe  
Załącznik nr 11 b – kosztorys \_O\_-przedmiar -sala biblioteczna -Okna  
Załącznik nr 11 c – kosztorys \_O\_-przedmiar – remont pomieszczenia sanitarnego

- 2) Dokumentacja projektowa – załącznik nr **12** do SIWZ
  - 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – załącznik nr **13** do SIWZ
  - 4) złożona oferta przetargowa,
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową, Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót, a także ze stanem faktycznym i prawnym wykonanych robót, i uwzględnił wszystkie koszty związane z wykonaniem, odbiorami i przekazaniem do użytkowania przedmiotu zamówienia.
  5. Wykonawca oświadcza, że dokonał oględzin nieruchomości, na której będą wykonywane roboty i stwierdza, że położenie nieruchomości, dojazd do nieruchomości, panujące na niej warunki, okres kalendarzowy, w którym będą wykonywane roboty i teren budowy umożliwiają rozpoczęcie i zakończenie robót, zgodnie z terminami określonymi w niniejszej umowie.

### **O B O W I A Ż K I   Z A M A W I A J Ą C E G O**

#### **§ 3**

1. Do obowiązków Zamawiającego w ramach wykonania niniejszej umowy należy w szczególności:
  - 1) przekazanie terenu robót, dokumentacji,
  - 2) współdziałanie z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania przedmiotu umowy, ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego,
  - 3) organizowanie regularnych narad koordynacyjnych z udziałem przedstawicieli Zamawiającego, Wykonawcy oraz innych zaproszonych osób,
  - 4) odbiór przedmiotu umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
  - 5) zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za odebrany przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

### **O B O W I A Ż K I   W Y K O N A W C Y**

#### **§ 4**

1. Do obowiązków Wykonawcy poza innymi wymienionymi w umowie i wynikających z przepisów prawa, należą w szczególności:

1) kompleksowa realizacja przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, technologicznymi, warunkami zawartymi w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, zgodnie ze sztuką budowlaną, opisem przedmiotu zamówienia.

2) współpraca przy realizacji przedmiotu umowy z Zamawiającym, w szczególności z inspektorem nadzoru,

3) ubezpieczenie robót budowlanych od wszelkich nieprzewidzianych zdarzeń losowych, odpowiedzialności cywilnej oraz następstw nieszczęśliwych wypadków związanych z realizacją przedmiotu umowy,

4) ustanowienie kierownika robót, który ma obowiązek wypełniać, analogicznie, podstawowe obowiązki kierownika budowy określone w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, w tym w szczególności:

- a) sporządzenie lub zapewnienie sporządzenia przed rozpoczęciem robót planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - b) kierownik robót wymieniony w § 12 ust. 2 ma obowiązek stałego i codziennego w dni powszednie sprawowania funkcji na terenie przedmiotowej budowy w trakcie jej realizacji. W przypadku urlopu wypoczynkowego lub choroby dotychczasowego kierownika robót w okresie dłuższym niż 7 dni roboczych, Wykonawca ma obowiązek dokonania zmiany kierownika robót,
  - c) przebywanie na terenie realizacji robót budowlanych w trakcie ich wykonywania,
  - d) prowadzenie dokumentacji budowy,
  - e) kierowanie realizacją robót budowlanych i osobami wykonującymi te roboty,
  - f) wstrzymanie robót budowlanych w przypadku stwierdzenia możliwości powstania zagrożenia oraz bezzwłoczne zawiadomienie o tym właściwego organu,
  - g) zgłaszanie inwestorowi do sprawdzenia lub odbioru wykonanych robót ulegających zakryciu bądź zanikających,
  - h) uczestniczenie w czynnościach odbioru i zapewnienie usunięcia stwierdzonych ewentualnych wad.
- 5) urządzenie, organizacja terenu robót oraz koordynowanie robót,
- 6) zabezpieczenie terenu realizacji robót budowlanych przed wstępem osób nieuprawnionych,
- 7) przerywanie robót na żądanie Zamawiającego i zabezpieczenie wykonanych robót przed ich uszkodzeniem lub zniszczeniem,
- 8) wykonywanie wszystkich obowiązków zapewnienia bezpieczeństwa w trakcie wykonywania robót, wynikających z obowiązujących przepisów prawa, dotyczących ochrony przeciwpożarowej oraz bezpieczeństwa i higieny pracy,
- 9) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w toku realizacji umowy wykonanych robót, ich części, urządzeń budowlanych, obiektów budowlanych sąsiadujących lub

znajdujących się na terenie przyległym do terenu robót, bądź jakichkolwiek maszyn czy urządzeń, naprawienie ich lub doprowadzenie do stanu poprzedniego w czasie technicznie uzasadnionym wskazanym przez poszkodowanych, .

- 10) umożliwienie wstępu na teren robót pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą Prawo Budowlane oraz udzielanie im informacji wymaganych tą ustawą,
- 11) zabezpieczenie miejsca prowadzenia robót budowlanych i stałe utrzymywanie czystości i porządku na terenie robót i miejscu prowadzenia robót,
- 12) zabezpieczenie materiałów, środków produkcji, urządzeń i maszyn, potencjału ludzkiego, w zakresie niezbędnym do prawidłowego wykonania robót, a także zapewnienie specjalistycznego kierownictwa montażu maszyn i urządzeń potrzebnych do wykonywania robót,
- 13) bezzwłoczne zabezpieczenie i oznakowanie, zgodnie z obowiązującymi przepisami terenu ewentualnych awarii powstałych w trakcie realizacji robót budowlanych przedmiotu umowy,
- 14) zatrudnienie do wykonania robót osób, których kwalifikacje i stan zdrowia pozwolą wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami oraz posiadających ważne: okresowe badania lekarskie i zaświadczenia o przeszkoleniu BHP na stanowisku pracy,
- 15) zapewnienie osobom zaangażowanym do wykonania robót warunków higieniczno-sanitarnych i socjalnych oraz zapewnienie im ubrania roboczego identyfikującego Wykonawcę, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 16) przedkładanie na żądanie Zamawiającemu oraz innym osobom wskazanym przez Zamawiającego, poświadczonych przez osobę upoważnioną do działania w imieniu Wykonawcy za zgodność z oryginałem kopii dokumentów poświadczających aktualność badań lekarskich i szkoleń BHP osób realizujących przedmiot niniejszej umowy po stronie Wykonawcy,
- 17) wykonywanie robót z nowych materiałów przez siebie zakupionych, dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami wynikającymi z przepisów prawa, w tym zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 215) oraz z przepisem art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 z późn. zm.),
- 18) postępowania, jako wytwórca odpadów w rozumieniu Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. 2020 r., poz. 797 z późn. zm.), z odpadami wytworzonymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności z w/w ustawą,
- 19) przedstawianie inspektorowi nadzoru budowlanego lub przedstawicielom Zamawiającego, na każde ich żądanie, przed wbudowaniem materiałów, odpowiednich dokumentów potwierdzających ich jakość i dopuszczenie do

stosowania tj: w szczególności: certyfikatów „na znak bezpieczeństwa”, certyfikatów zgodności lub deklaracji zgodności, atestów, świadectw pochodzenia. Przedstawienie przez Wykonawcę certyfikatów, deklaracji zgodności i atestów lub wykonanie badań jakościowych nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za niewłaściwą jakość materiałów i nienależyte wykonanie robót,

- 20) przeprowadzenie na żądanie Zamawiającego i w miejscu przez niego wskazanym, wszelkich badań jakościowych w odniesieniu do wykonanych robót i zastosowanych przez Wykonawcę materiałów, ekspertyz, prób lub sprawdzeń na koszt Wykonawcy,
  - 21) zgłaszanie do odbioru inspektorowi nadzoru inwestorskiego robót ulegających zakryciu lub zanikających, pod rygorem nie dokonania ich odbioru przez Zamawiającego,
  - 22) usunięcie wad wykonanych robót w terminie określonym przez Zamawiającego w przypadku ujawnienia ich w trakcie czynności odbiorowych. Koszty usunięcia tych wad ponosi wyłącznie Wykonawca,
  - 23) wykonanie dokumentacji powykonawczej w dwóch egzemplarzach przedmiotu umowy, potwierdzonej przez kierownika robót,
  - 24) po zakończeniu robót budowlanych wymienionych w niniejszej umowie i po potwierdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego prawidłowości wykonania dokumentacji powykonawczej, zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego Zamawiającemu,
  - 25) przekazanie protokolarne Zamawiającemu terenu robót w terminie do 7 dni od daty odbioru końcowego robót przez Zamawiającego lub od daty odstąpienia od umowy.
2. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z wykonaniem obowiązków nałożonych na niego w niniejszej umowie, w przepisach prawa oraz wyłączną i pełną odpowiedzialność za skutki ich niewykonania lub nienależytego wykonania wobec Zamawiającego oraz osób trzecich.

## ZATRUDNIENIE OSÓB NA PODSTAWIE UMOWY O PRACĘ

### § 5

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26. czerwca 1974 r.- Kodeks Pracy (Dz.U. 2019 poz.1040 z późn. zm.), osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia: czynności polegające na: ..... oraz wykonywaniu prac demontażowych, rozbiórkowych, budowlanych, montażowych, pomocniczych robót budowlanych, porządkowych oraz związanych z zabezpieczeniem BHP.



2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust.1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać przekazana w formie zapewniającej ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu i zakres obowiązków powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami obowiązującymi w zakresie ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.

4. Niewywiązanie się Wykonawcy z powyższych obowiązków będzie skutkowało naliczeniem kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 2 pkt 9.

## WYKONANIE PRZEDMIOTU UMOWY

### § 6

1. Strony umowy ustalają, że przedmiot umowy zostanie wykonany przez Wykonawcę osobiście lub w zakresie następujących robót.....  
za pomocą podwykonawców.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców, w tym za jakość i za termin ich wykonania.
3. Do zawarcia umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę z podwykonawcą oraz podwykonawcy z dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Umowa taka powinna być pod rygorem nieważności zawarta w formie pisemnej.
4. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, a także projektu jej zmiany oraz w terminie 7 dni od daty zawarcia umowy poświadczonyj za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
5. Zamawiający ma prawo do zgłoszenia pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane a także projektu jej zmiany oraz sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian, przedłożonych przez Wykonawcę, podwykonawcę i dalszego podwykonawcę, w terminie do 7 dni od ich przedłożenia Zamawiającemu.
6. Zamawiający zgłasza zastrzeżenia / sprzeciw, jeżeli projekt umowy, jego zmiany oraz umowa i jej zmiany, w szczególności:
  - 1) nie będą spełniały wymagań określonych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót;
  - 2) będą przewidywały termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub robót;
  - 3) będą przewidywały terminy wykonywania robót powierzonych podwykonawcy; dalszemu podwykonawcy, niezgodne z niniejszą umową;
  - 4) nie będą zawierały postanowień, o możliwości odstąpienia od umowy w przypadkach odpowiednich do tych zawartych w niniejszej umowie;

- 5) nie będą zawierały postanowień przewidujących, że odbiory robót przez Zamawiającego od Wykonawcy będą poprzedzone odbiorami robót Wykonawcy od podwykonawcy lub podwykonawcy od dalszego podwykonawcy;
- 6) nie będą zawierały postanowień, o tym, że suma wynagrodzeń należnych podwykonawcy i dalszemu podwykonawcy z tytułu wykonania powierzonego przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia nie będzie przewyższać wynagrodzenia za wykonanie tego samego przedmiotu zamówienia należnego Wykonawcy od Zamawiającego;
- 7) będą zawierały postanowienia, które w ocenie Zamawiającego będą mogły utrudniać lub uniemożliwiać prawidłową lub terminową realizację niniejszej umowy, zgodnie z jej treścią, w szczególności poprzez przyznanie możliwości braku/ realizacji robót lub ich zawieszenie przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
7. Niezgłoszenie w terminie określonym zgodnie z ust. Spisemnych zastrzeżeń/sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
8. Strony ustalają, że obowiązkiem Wykonawcy jest przedkładanie Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją tych robót oraz ich zmian z wyłączeniem umów o wartości nie większej niż 30 000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych). Obowiązek ten powinien być zrealizowany w terminie do 7dni od ich zawarcia, pod rygorem, w razie jego zaniedbania, zapłaty kar umownych określonych w niniejszej umowie.
9. Zawarte umowy o podwykonawstwo/dalsze podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi związane z realizacją przedmiotu umowy nie mogą zawierać zapisów niezgodnych z postanowieniami niniejszej umowy, w szczególności zapisów powodujących konieczność zgłoszenia zastrzeżeń/sprzeciwu przez Zamawiającego, o których mowa w ust. 6. W przypadku stwierdzenia niezgodnych zapisów w w/w umowie, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do jej zmiany, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej określonej w niniejszej umowie.
10. Strony umowy zgodnie ustalają, że wypłata wynagrodzenia umownego Wykonawcy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy będzie uwarunkowana przedstawieniem przez niego protokołu odbioru robót, który stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT, zawierającego dowód zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom i dalszym Podwykonawcom na podstawie łączącej ich umowy. Dowody zapłaty powinny odnosić się do tych zrealizowanych robót przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, za prawidłową realizację których, Wykonawca będzie ubiegał się o zapłatę wynagrodzenia od Zamawiającego.
11. W przypadku podjęcia przez Zamawiającego decyzji o dokonaniu bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, zapłata ta będzie następowała w terminie do 30 dni, w którym Zamawiający ustalił, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykazał zasadność takiej zapłaty. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty

wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

12. Zasady zawierania umów pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą określone w niniejszej umowie stosuje się odpowiednio do umów zawieranych pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą. Do umowy pomiędzy podwykonawcą a dalszym podwykonawcą wymagana jest zgoda Wykonawcy.

## TERMINY

### § 7

1. Strony umowy ustalają, że rozpoczęcie wykonywania robót przez Wykonawcę nastąpi niezwłocznie po jej zawarciu jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia zawarcia umowy.
2. **Termin** wykonania przedmiotu umowy strony ustalają **na 22 grudnia 2020 r.**

## ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

### § 8

1. Strony umowy ustalają, że będą dokonywały odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego robót.
2. Poszczególne odbiory będą następowały po odbiorach tych robót od podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Inspektor nadzoru inwestorskiego ma prawo brać udział w czynnościach odbiorów robót przez Wykonawcę od podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
3. Odbiór końcowy przedmiotu umowy nastąpi po faktycznym wykonaniu wszystkich robót oraz po wypełnieniu wszystkich obowiązków umownych przez Wykonawcę.
4. O miejscu i terminie czynności odbiorowych Zamawiający będzie skutecznie zawiadamiał Wykonawcę w sposób i formie przez siebie wybranej, z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
5. Nieobecność Wykonawcy przy czynnościach odbiorów nie stanowi przeszkody do ich dokonywania, a ustalenia dokonane podczas odbioru będą wiążące dla Wykonawcy.
6. Przy czynnościach odbiorowych przedmiotu umowy Wykonawca będzie przekazywał Zamawiającemu wszelkie dokumenty, w szczególności certyfikaty, deklaracje zgodności, atesty na wbudowane materiały, wymagane w umowie lub na podstawie przepisów prawa związane z wykonaniem części lub całości robót. Natomiast w przypadku odbioru końcowego Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumentację powykonawczą.

7. Podstawą do dokonania odbiorów częściowych oraz odbioru końcowego są protokoły bezwarunkowego i bez zastrzeżeń odbioru robót od podwykonawców lub dalszych podwykonawców, jak i wykonanie przez Wykonawcę innych obowiązków nałożonych na niego umową. Brak wykonania powyższych obowiązków upoważnia Zamawiającego do odmowy dokonania odbiorów robót.

8. Z czynności odbiorów robót spisany będzie protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru w odniesieniu do robót, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego do usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad.

9. W przypadku wykonywania robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy przez podwykonawców/dalszych podwykonawców, Wykonawca w dniu zgłoszenia Zamawiającemu robót do odbioru zobowiązany jest do doręczenia n/w dokumentów, które powinny odnosić się do podlegających odbiorowi robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy zrealizowanych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców :

- 1) protokołu odbioru robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawców/dalszych podwykonawców,
- 2) kopii faktur wystawionych przez podwykonawców i/dalszych podwykonawców,
- 3) kopii polecenia przelewu na kwoty wynikającej z faktur podwykonawców/dalszych podwykonawców,
- 4) dowodu zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom/dalszym podwykonawcom na podstawie łączącej ich umowy; dowód zapłaty powinien odnosić się do tych zrealizowanych robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców, za prawidłową realizację których, Wykonawca będzie ubiegał się o zapłatę wynagrodzenia od Zamawiającego,
- 5) pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę, którego wierzycielność jest częścią składową faktury Wykonawcy o dokonaniu terminowej zapłaty na rzecz tego podwykonawcy/dalszego podwykonawcy, a w przypadku niedotrzymania terminu, o otrzymaniu należnych mu odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty.

10. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 9, Zamawiający nie przystąpi do czynności odbiorowych robót zgłoszonych do odbioru.

11. Zamawiający dopuszcza przystąpienie do czynności odbiorowych bez złożenia wszystkich dokumentów przez Wykonawcę, o których mowa w ust. 10 pkt 3, 4, 5 jeżeli Wykonawca udokumentuje, że wstrzymanie /odmowa zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy była uzasadniona:

- 1) wystąpieniem wad istotnych w robotach, dostawach lub usługach związanych z realizacją przedmiotu umowy wykonywanych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę, a wady, które były przyczyną odmowy lub wstrzymania wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy zostały usunięte/przez Wykonawcę, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru sporządzonym zgodnie ust.8,
- 2) zwłoką w realizacji robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy wykonywanych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę i naliczeniem z tego

tytułu stosownych kar umownych przez Wykonawcę potrącanych z bieżącego wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy,

- 3) odstąpieniem przez Wykonawcę/podwykonawcę od umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą z winy podwykonawcy/dalszego podwykonawcy i naliczeniem z tego tytułu stosownych kar umownych przez Wykonawcę.

12. Jeżeli w toku odbioru końcowego przedmiotu umowy zostaną stwierdzone wady, Zamawiający:

- 1) ma prawo odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad, jeżeli wady nadają się do usunięcia i wyznaczyć termin technicznie możliwy na ich usunięcie;
- 2) jeżeli stwierdzone wady nie nadają się do usunięcia Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z winy Wykonawcy.

13. W sytuacji o której mowa w ust. 12 za dzień wykonania przedmiotu umowy Strony uznają dzień podpisania protokołu usunięcia wad wymienionych w protokole odbioru końcowego robót.

14. Przedmiot umowy uważa się za odebrany przez Zamawiającego w dacie złożenia przez niego w protokole odbioru przedmiotu umowy oświadczenia o odbiorze bez zastrzeżeń jak i potwierdzenia w protokole dopełnienia przez Wykonawcę wszystkich pozostałych wynikających z umowy obowiązków. Do protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy, dla potwierdzenia wykonania przez Wykonawcę obowiązków nałożonych umową, winny być załączone wymagane dokumenty i oświadczenia przekazane przy odbiorach.

## WYNAGRODZENIE

### § 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe w kwocie brutto: .....zł (słownie:.....złotych) w tym VAT 23%

{Netto:.....zł : VAT .....zł }

wynikające ze złożonej oferty, stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

2.Strony ustalają, że za wykonanie robót remontowych Zamawiający zapłaci wynagrodzenie na podstawie cen jednostkowych ujętych w poszczególnych pozycjach kosztorysów ofertowych, które stanowią załącznik nr 11b oraz załącznik nr 11c . Wynagrodzenie określone w ust. 1 zawiera wszystkie koszty wykonania przedmiotu umowy, wszystkich robót ujętych w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót, Opisie przedmiotu zamówienia, o których mowa w § 2 ust. 2 a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.

3. Wynagrodzenie Wykonawcy uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, włącznie z podatkiem VAT oraz opłaty celne i inne opłaty związane z wykonywaniem przedmiotu umowy. |

4. Zapłata za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana na podstawie poprawnie wystawionych i złożonych faktur przez Wykonawcę za roboty faktycznie zrealizowane i odebrane zgodnie z postanowieniami § 8 umowy.
5. Wykonawca złoży faktury po protokołarnych odbiorach sporządzonych zgodnie z § 8 umowy.
6. Wykonawca złoży fakturę końcową po podpisaniu przez strony umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
7. Warunkiem wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę jest wcześniejsze podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 8 ust.14.
8. Jako datę zapłaty traktuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. W przypadku dostarczenia nieprawidłowo wystawionej faktury termin płatności liczony będzie ponownie od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury.

## § 10

1. W przypadku wykonania robót osobiście przez Wykonawcę obowiązkiem Wykonawcy jest złożenie oświadczenia, że przy wykonywaniu zamówienia nie korzystał z udziału podwykonawców.
2. Jeżeli Wykonawca korzystał przy wykonaniu robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy z pomocy podwykonawców/dalszych podwykonawców, wówczas jego obowiązkiem jest przedstawienie /Zamawiającemu potwierdzonych przez podwykonawców/dalszych podwykonawców dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom/dalszym podwykonawcom zgodnie z § 8 ust. 9.
3. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 2 Zamawiający wstrzymuje wypłatę należnego wynagrodzenia w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty. Wstrzymana zapłata, bez odsetek zostanie dokonana w terminie 14 dni liczonym od daty złożenia przez Wykonawcę wymaganych dowodów zapłaty.
4. W przypadku uchylania się przez Wykonawcę od obowiązku zapłaty podwykonawcom/dalszym podwykonawcom i braku zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub jeżeli podwykonawca/dalszy podwykonawca wykaże zasadność bezpośredniej zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
5. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

6. Zamawiający może dokonać zapłaty w całości lub w części wygodzenia Wykonawcy mimo nieprzedłożenia przez niego dokumentów wymienionych w ust. 2, Jeżeli Wykonawca udokumentuje, że wstrzymanie lub odmowa zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy była uzasadniona:

- i) wystąpieniem wad istotnych w robotach, dostawach lub usługach związanych z realizacją przedmiotu umowy wykonywanych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę, a wady, które były przyczyną odmowy lub wstrzymania wynagrodzenia podwykonawcy/dalszemu podwykonawcy zostały usunięte przez /Wykonawcę, co zostanie potwierdzone protokołem odbioru sporządzonym zgodnie z § 8 ust 9,
- 2) zwłoką w realizacji robót, dostaw lub usług związanych z realizacją przedmiotu umowy wykonywanych przez podwykonawcę/dalszego podwykonawcę i naliczeniem z tego tytułu stosownych kar umownych przez Wykonawcę potrącanych z bieżącego wynagrodzenia podwykonawcy/dalszego podwykonawcy,
- 3) odstąpieniem przez Wykonawcę/podwykonawcę od umowy z podwykonawcą/dalszym podwykonawcą z winy podwykonawcy/dalszego podwykonawcy i naliczeniem z tego tytułu stosownych kar umownych przez Wykonawcę.

#### § 11

1. Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie następowała przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 7 dni od daty każdorazowego doręczenia faktur na adres wskazany w ust. 4, wystawionych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami niniejszej umowy.

2. Zapłata z tytułu realizacji przedmiotu umowy będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr ..... O zmianie numeru rachunku bankowego Wykonawca zawiadomi Zamawiającego w formie pisemnej. Zmiana numeru rachunku bankowego nie stanowi zmiany umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że wskazany w umowie rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.

4. Strony umowy ustalają że faktura będzie wystawiona na Zamawiającego:

Biblioteka Publiczna im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy z siedzibą 02-587 Warszawa, ul. Wiktorska 10

5. Warunkiem wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę jest wcześniejsze podpisanie bez zastrzeżeń przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń, o którym mowa w § 8 ust.14.

Strony ustalają, że dniem zapłaty będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.



## PRZEDSTAWICIELE STRON UMOWY

### § 12

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego podczas realizacji przedmiotu umowy:

.....

Obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego wynikają wprost z przepisów ustawy Prawo budowlane oraz niniejszej umowy

2. Wykonawca ustala do pełnienia funkcji:

kierownika robót .....

Obowiązki kierownika robót, wynikają wprost z przepisów prawa budowlanego (analogicznie do obowiązków kierownika budowy) oraz niniejszej umowy.

Wykonawca ponosi pełną prawną odpowiedzialność za działania i zaniechania kierowników robót.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ ZA NIETYKONANIE LUB NIENALEŻYTE WYKONANIE UMOWY

### § 13

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy między innymi w formie kar umownych, które będą naliczane w poniższych wypadkach i wysokościach.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za zwłokę w zakończeniu robót, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia umownego wymienionego w § 7 ust. 2 niniejszej umowy, do dnia zgłoszenia po którym dokonano odbioru robót bez zastrzeżeń albo do dnia odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
- 2) za zwłokę w usunięciu zgłoszonych wad w okresie gwarancji jakości lub rękojmi za wady wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 9 ust.1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie, do dnia ich usunięcia.

- 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w tym z przyczyn, o których mowa w § 14 niniejszej umowy - w wysokości 30 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust.1.
  - 4) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom, i dalszym podwykonawcom, w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset i 00/100 złotych)! za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w nieterminowej zapłacie wynagrodzenia
  - 5) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc i 00/100 złotych, za każdy brak przedłożenia w/w projektu umowy, J
  - 6) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 1 000,00 zł brutto (słownie: jeden tysiąc i 00/100 złotych) za każdy brak przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy,
  - 7) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście i 00/100 złotych)/za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na dokonanie zmiany do dnia dokonania tejże zmiany
  - 8) w przypadku niezatrudnienia przy realizacji przedmiotu umowy osób zgodnie z § 5 ust. 1 ; nieprzedstawienia Zamawiającemu dokumentów lub oświadczeń zgodnie z § 5 ust. 2 i ust. 3 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1000 zł brutto miesięcznie (słownie: jeden tysiąc złotych). Kara będzie naliczana za każdy miesiąc, w którym Wykonawca nie wypełnił zobowiązania.
  - 9) za stwierdzone przez inspektora nadzoru inwestorskiego przypadki łamania przepisów BHP, w wysokości 200 zł brutto (słownie: dwieście złotych) za każdy stwierdzony przypadek.
  - 10) w przypadku: stwierdzenia przez Zamawiającego nieobecności i braku sprawowania funkcji kierownika robót, wymienionego w § 12;ust. 4 na terenie realizacji przedmiotu umowy w wysokości 500 zł brutto (słownie: pięćset złotych) za każdą stwierdzoną nieobecność i brak sprawowania ww. funkcji
3. Strony ustalają, że maksymalna wartość kar; umownych nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 9 ust. 1.
  4. W przypadku, gdy kara umowna nie będzie rekompensowała szkody poniesionej przez Zamawiającego może on dochodzić od Wykonawcy; odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym.
  5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia umownego należnego Wykonawcy poprzez pomniejszenie należnego wynagrodzenia umownego, bez wezwań do zapłaty i wyznaczania dodatkowego terminu na ich zapłatę.

## ODSTĄPIENIE OD UMOWY

### § 14

1. Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości albo w niewykonanej części bez wyznaczania terminu dodatkowego w szczególności z następujących przyczyn:
  - 1) zajęcia wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy,
  - 2) nie rozpoczęcia robót przez Wykonawcę w terminie 10 dni od dnia umownego rozpoczęcia robót,
  - 3) przerwania przez Wykonawcę robót z przyczyn zależnych od Wykonawcy i w sytuacji gdy przerwa trwa dłużej niż 7 kolejnych dni,
  - 4) realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę w sposób niezgodny z niniejszą umową,
  - 5) zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy przez Wykonawcę z przyczyn zależnych od Wykonawcy, przekraczającej 14 dni w stosunku do terminu umownego zakończenia robót, wymienionego w § 7 umowy,
  - 6) Wykonawca dokonał cesji wierzytelności pieniężnej - wynagrodzenia umownego niezgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
  - 7) braku ustanowionego w trakcie wykonywania niniejszej umowy kierownika robót lub wykonywanie czynności zastrzeżonych dla kierownika robót przez inne osoby przez okres dłuższy niż 7 dni
  - 8) realizacji niniejszej umowy za pomocą podwykonawców lub dalszych podwykonawców, wobec których nie przedłożono Zamawiającemu zgodnie z niniejszą umową, projektów umów lub kopii umów, zmian do nich albo Zamawiający w stosunku do przedłożonych, ich dotyczących projektów umów lub kopii, ich zmian, wyraził zastrzeżenia lub sprzeciw, które nie zostały uwzględnione,

Odstąpienie od umowy z przyczyn wymienionych w pkt. 1-8 może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wystąpieniu którejkolwiek z przyczyn.

2. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Zamawiający jest zobowiązany do odbioru robót wykonanych do chwili ich przerwania, jak również do przejścia terenu budowy pod swój dozór od Wykonawcy.
4. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany, do przekazania terenu robót wraz z wykonanymi robotami i dokumentami, o których mowa w § 8 ust. 6 i ust. 9 Umowy, w terminie 14 dni od odstąpienia od umowy. Z przekazania, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Strony sporządzą protokół, w którym oznaczają stan przedmiotu umowy i terenu

robót na dzień odstąpienia. Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.

5. W przypadku nieprzystąpienia Wykonawcy w terminie wskazanym w ust. 4 do protokolarnego przekazania placu budowy i dokumentacji budowy Zamawiający ma prawo do samodzielnego przejęcia placu budowy i dokumentacji budowy po przeprowadzeniu inwentaryzacji bez-udziału Wykonawcy.
6. Nieobecność Wykonawcy przy czynnościach inwentaryzacji albo protokolarnego przekazania placu budowy i dokumentacji budowy nie stanowi przeszkody do ich dokonywania przez Zamawiającego, a ustalenia dokonane podczas tych czynności będą wiążące dla Wykonawcy.
7. W razie odstąpienia od umowy, postanowienia umowy dotyczące gwarancji jakości i rękojmi za wady mają zastosowanie do robót odebranych przez Zamawiającego, które zostały wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
8. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od umowy ponosi Strona, z której winy odstąpiono od umowy.

## **RĘKOJMIA I GWARANCJA**

### **§ 15**

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonany przedmiot umowy na okres ..... miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po dacie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Za usterki lub wady przedmiotu umowy Wykonawca ponosi także odpowiedzialność z tytułu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, z zastrzeżeniem, że w przypadku gdy okres gwarancji określony w ust. 1 jest dłuższy od okresu rękojmi na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi, w ten sposób, że termin rękojmi za wykonany przedmiot umowy skończy się wraz z upływem terminu gwarancji jakości.
3. Strony umowy zgodnie ustalają, że Wykonawca usunie wszelkie usterki lub wady przedmiotu umowy, które zostaną zgłoszone przed upływem terminu gwarancji.
4. O wykryciu usterki lub wady Zamawiający jest obowiązany zawiadomić na piśmie Wykonawcę w terminie 14 dni od wykrycia wady. Zawiadomienie dokonane pocztą elektroniczną uważać się będzie za skutecznie doręczone.

3. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiotu umowy okaże się on wadliwy, Wykonawca zobowiązuje się do jego naprawienia lub gdy naprawa okaże się niemożliwa, do jego wymiany na nowy, wolny od usterek lub wad, o parametrach identycznych lub lepszych niż określone w dokumentacji projektowej.
4. W okresie gwarancji jakości i rękojmi za wady, wszelkie usuwanie wad dokonywane będzie w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy. Zamawiający nie ponosi jakichkolwiek kosztów związanych z usuwaniem wad.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie ustalonym przez Strony Zamawiający po uprzednim pisemnym zawiadomieniu, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy na podstawie odrębnej umowy.
6. Na wykonane w okresie gwarancji lub rękojmi naprawy lub użyte do ich wykonania materiały i wyroby, gwarancja i rękojmia biegnie na nowo, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego Protokołu odbioru naprawy.
7. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo informować Zamawiającego o zmianie adresu siedziby w czasie trwania okresu gwarancyjnego.

## ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

### § 16

1. W celu pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Zamawiający żąda od Wykonawcy złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia umownego brutto wymienionego w § 9 ust 1 niniejszej umowy w kwocie..... zł  
(słownie:..... )
2. Strony ustalają, że zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w formie .....
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% kwoty tego zabezpieczenia, tj. w kwocie ..... zł (słownie.....) zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót.
4. Pozostała kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady w wysokości 30% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. w kwocie..... zł (słownie:.....) zostanie zwrócone Wykonawcy przez Zamawiającego nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
5. Z zatrzymanego zabezpieczenia, o którym mowa w ust.4 Zamawiający może potrącić wszelkie kary umowne i inne roszczenia odszkodowawcze, w tym związane z wykonaniem uprawnień z tytułu gwarancji rękojmi oraz koszty wykonania zastępczego.

6. W sytuacji, gdy wskutek okoliczności opisanych w niniejszej umowie wystąpi konieczność przedłużenia terminu, o którym mowa w § 7, Wykonawca na co najmniej trzy dni przed zawarciem aneksu zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności niniejszego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na warunkach zaakceptowanych przez Zamawiającego, na okres wynikający z aneksu do umowy.

## ISTOTNE ZMIANY UMOWY

### § 17

1. Wszelkie zmiany umowy pod rygorem nieważności wymagają formy pisemnej.
2. Poza innymi przypadkami wymienionymi w umowie, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje się możliwość dokonania istotnych zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, dotyczących:
  - 1) zmiany wartości zamówienia o wartość robót zaniechanych lub zmiany terminu realizacji zamówienia o liczbę dni równą liczbie dni w trakcie których roboty nie mogły być wykonywane z powodu konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć, zagrażającego życiu lub zdrowiu ludzi;
  - 2) zmiany zakresu przedmiotu zamówienia, jeżeli konieczność wprowadzenia takiej zmiany jest skutkiem zmiany przepisów prawa;
  - 3) ograniczenia przez Zamawiającego zakresu przedmiotu umowy z przyczyn, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 4) każdorazowej zmiany wartości kosztorysu ofertowego, wynikającej ze zwiększonych lub zmniejszonych obmiarów przedstawionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego;
  - 5) w przypadku zastąpienia Wykonawcy, któremu Zamawiający udzielił zamówienia, nowym Wykonawcą w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego Wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy;
  - 6) zmiany części zamówienia lub zgłoszenia udziału podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy;
  - 7) zmiany podwykonawcy, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż

podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia;

8) w przypadku stwierdzenia, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-19, mogą wpłynąć na należyte wykonanie przedmiotu umowy;

9) zmiany terminu realizacji zamówienia w przypadku niesprzyjających warunków pogodowych występujących w godzinach 06:00-22:00, polegających na ciągłych opadach atmosferycznych deszczu bądź śniegu, co najmniej przez cztery godziny dziennie o sile powyżej 70km/h lub temperatury powietrza poniżej -5<sup>0</sup> C nieprzerwalnie, co najmniej przez cztery godziny dziennie o liczbę dni, w których wymienione zjawiska atmosferyczne wystąpiły;

3. Warunkiem wprowadzenia zmian zawartej umowy jest sporządzenie podpisanego przez Strony Protokołu konieczności określającego przyczyny zmiany oraz potwierdzającego wystąpienie okoliczności wymienionej w ust.2. Protokół konieczności będzie załącznikiem do aneksu zmieniającego niniejszą umowę.

4. Termin powiadomienia o konieczności wprowadzenia zmian w zawartej umowie nie może nastąpić później niż 3 dni od zaistnienia okoliczności uzasadniających zmiany w umowie.

5. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy muszą mieć formę pisemną pod rygorem nieważności.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 18**

1. Wszelkie powiadomienia, czy wezwania dla drugiej Strony w wykonaniu postanowień niniejszej umowy, wymagają formy pisemnej i będą przesłane listem poleconym na adres strony za potwierdzeniem odbioru określony w niniejszej umowie. W razie zaniedbania obowiązku zawiadomienia o zmianie adresu, korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nie odebraną, uważa się za doręczoną w dacie zwrotu korespondencji.
2. Strony umowy zgodnie ustalają, że Wykonawca bez zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności nie może dokonać na rzecz osoby trzeciej cesji wierzytelności pieniężnej — wynagrodzenia umownego wynikającej z niniejszej umowy.
3. Strony umowy stwierdzają, że zapoznały się z umową i dokonali interpretacji jej poszczególnych postanowień, w celu wyeliminowania ewentualnych mogących powstać w przyszłości sporów na tle jej wykonania.

### **§ 19**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy:
  - ustawy z dnia 7 lipca 1994 r, Prawo Budowlane (Dz. U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) i

- ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2020r.poz.215)
- ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo Zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r. poz .1843)
- ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019r. poz 1145 z późn zm.)

2. Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady.(UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 119 z dn. 4 maja 2016 r., dalej RODO); dla których Administratorem Danych jest Biblioteka Publiczna im. Zygmunta Łazarskiego w Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy, z zastrzeżeniem zawartym w ust. 3.

3. Zamawiający oświadcza, że realizuje obowiązki Administratora danych osobowych, określone w przepisach RODO także w zakresie danych osobowych Wykonawcy, w sytuacji, w której jest on osobą fizyczną (w tym osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą), a także danych osobowych osób, które Wykonawca wskazał ze swojej strony do realizacji niniejszej umowy.

4. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku powstania sporów wynikających z realizacji niniejszej umowy, strony podejmą kroki prowadzące do polubownego rozstrzygnięcia.

5. W przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w sposób wskazany w ust 4. rozstrzygać je będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

6. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki: Oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**



**O F E R T A****1. IDENTYFIKACJA WYKONAWCY/WYKONAWCÓW**

Lp.	Nazwa wykonawcy adres wykonawcy	Imię i nazwisko osoby/osób uprawnionych do reprezentacji	NIP / REGON	Telefon
				e-mail
1				
2				

W przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia należy wskazać ustanowionego pełnomocnika (lidera)

.....

**2. Nawiązując do ogłoszenia o zamówieniu składam niniejszą ofertę na:**

**Roboty budowlane polegające na : Wymianie witryn, okien, drzwi,  
dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w  
Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego71  
w Warszawie. Termin wykonania zamówienia: do 22.12.2020 roku**

Oferuję:

Cena oferty brutto zł .....

słownie: .....

Okres gwarancji ..... (co najmniej 36 miesięcy)

**3. Oświadczam, że:**

- otrzymałem konieczne informacje do przygotowania oferty, zaferowana cena jest ceną obejmującą ceny robót budowlanych i innych świadczeń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia;
- wszystkie informacje podane w załączonych do oferty dokumentach i oświadczeniach są aktualne, zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji;
- jestem w stanie na żądanie i bez zwłoki przedstawić zaświadczenia i inne rodzaje dowodów w formie dokumentów;
- akceptuję wzór umowy i zrealizuję zamówienie w terminie na warunkach i zasadach określonych przez Zamawiającego w SIWZ;

- wadium należy zwrócić na konto nr:

.....  
/wypełnia wykonawca, który wniósł wadium w pieniądzu/

#### 4. Informacje dotyczące wykonawcy wymagane do celów sprawozdawczych

*Uwaga: wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia poniżej zakresują informacje dotyczące każdego z wykonawców wymienionych w punkcie 1 formularza oferty.*

##### a. Kraj pochodzenia wykonawcy:

- 1    2    3  
   Polska  
   inny niż Polska kraj będący członkiem Unii Europejskiej, a dwuliterowy kod kraju pochodzenia wykonawcy, to.....  
   inny kraj nie będący członkiem Unii Europejskiej, a dwuliterowy kod kraju pochodzenia wykonawcy, to.....

*Należy podać kod zgodny z normą PN-EN ISO 3166-1:2008P. Informację o kodzie kraju pochodzenia, wykonawca zobowiązany jest przekazać najpóźniej w dniu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.*

##### b. Wykonawca jest:

- 1    2    3  
   mikroprzedsiębiorstwem  
   małym lub średnim przedsiębiorstwem  
   żadne z powyższych.

***Mikroprzedsiębiorstwo** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR;*

***Małe przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR; **średnie przedsiębiorstwo:** przedsiębiorstwo, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR).*

##### c. Wykonawca jest:

- 1    2    3  
   spółdzielnią socjalną,  
   zakładem pracy chronionej,  
   zakładem aktywizacji zawodowej,  
   żadne z powyższych.

....., dn. ....

.....  
/Podpis wykonawcy/

**\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu**

*Uwaga: W przypadku podmiotów występujących wspólnie podpisuje pełnomocnik.*

## UWAGA

WYKONAWCA WRAZ Z OFERTĄ SKŁADA ZAŁĄCZNIKI  
OD NR 2 DO NR 7 oraz

Załącznik nr 11b (kosztorys\_sala biblioteczna\_okna),  
Załącznik nr 11c (kosztorys\_remont pomieszczenia  
sanitarnego)

*Załączniki nr 3, 4, 6 i 7 wykonawca składa o ile mają  
zastosowanie*

PEŁNOMOCNICTWO

*Wykonawca składa o ile ma zastosowanie*

.....  
(Nazwa wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

Wymiana witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie

**oświadczam**, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)

..... dnia .....

.....  
/Podpis wykonawcy/

**\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu**

**Uwaga:**

*W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca (np. członek konsorcjum, wspólnik w spółce cywilnej) w oryginale.*

.....  
(Nazwa wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Wymiana witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie**

**Oświadczam**, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843)

*(należy wpisać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 w/w ustawy)*

Jednocześnie oświadczam, że w związku z w/w okolicznością na podstawie art. 24 ust. 8 w/w ustawy podjąłem następujące środki naprawcze.

.....  
.....  
.....

..... dnia .....

.....\*  
/Podpis wykonawcy/

\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

**Uwaga:**

**Wypełnić i złożyć jedynie w przypadku, gdy zaistnieją wskazane okoliczności.**

*W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca (np. członek konsorcjum, współnik w spółce cywilnej) w oryginale.*

.....  
(Nazwa wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Wymiana witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie**

Oświadczam, że następujące podmioty, na których zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu:

.....  
.....  
.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu NIP, PESEL, KRS)

nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dnia .....

.....\*  
/Podpis wykonawcy/

\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

**Uwaga: W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie podpisuje pełnomocnik (lider)**

.....  
(Nazwa wykonawcy)

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.:

**Wymiana witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w punkcie II Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

..... dnia .....

.....\*  
/Podpis wykonawcy/

\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

**Uwaga:** W przypadku podmiotów występujących wspólnie oświadczenie podpisuje pełnomocnik.

## ZOBOWIĄZANIE DO ODDANIA DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY NIEZBĘDNYCH ZASOBÓW NA POTRZEBY REALIZACJI ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Wymiana witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie

.....  
(nazwa i adres podmiotu oddającego zasoby do dyspozycji)

Zobowiązuję się do oddania do dyspozycji:

.....  
(nazwa i adres wykonawcy, któremu podmiot oddający oddaje do dyspozycji zasoby)

niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

1. Zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu oddającego zasoby

- doświadczenie  
 kwalifikacje zawodowe

2. Sposób wykorzystania zasobu podmiotu oddającego, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia

3. Zakres i okres udziału Podmiotu Oddającego Zasób przy wykonywaniu zamówienia

Lp.	Zakres zamówienia	Okres	Wartość części lub procentowa część zamówienia*

\* Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu informację dotyczącą wartości powierzonej podwykonawcy części zamówienia lub procentowej części powierzonego zamówienia nie później niż w dniu zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

..... dnia .....

.....\*  
/Podpis Podmiotu Oddającego Zasób/

\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

### UWAGA

Jeżeli podmiot udostępnia wykonawcy zdolności zawodowe (doświadczenie, kwalifikacje zawodowe) wymagane jest opisanie udziału w sposób wskazujący, czy podmiot udostępniający zdolności zrealizuje roboty (podwykonawstwo), których wskazane zdolności dotyczą.

Powyższe zobowiązanie musi być złożone w formie **oryginału i podpisane przez Podmiot Oddający Zasób.**



.....  
 (Nazwa wykonawcy)

**Informacja o części zamówienia, którą wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy (nie dotyczy podwykonawcy udostępniającego zasób)**

Lp.	Część zamówienia	Wartość części lub procentowa część zamówienia	Firma podwykonawcy

**Uwaga:**

Firmy podwykonawców wykonawca podaje o ile są mu znane.

Informację dotyczącą wartości powierzonej podwykonawcy lub podwykonawcom części zamówienia lub procentowej części powierzonego zamówienia wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu nie później niż w dniu zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

..... dnia .....

.....\*

/Podpis wykonawcy/

\* w przypadku złożenia oferty pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

## UWAGA

WYKONAWCA ZAŁĄCZNIKA NR 8 **NIE ZAŁĄCZA** DO OFERTY, PONIEWAŻ OŚWIADCZENIE DOTYCZY PRZYNALEŻENIA DO GRUPY KAPITAŁOWEJ Z INNYMI WYKONAWCAMI, KTÓRZY ZŁOŻYLI OFERTY W POSTĘPOWANIU.

*Informacje o wykonawcach, którzy złożyli oferty wykonawca może uzyskać uczestnicząc w sesji otwarcia ofert lub z informacji zamieszczonej na stronie Zamawiającego.*

*Oświadczenie wykonawca składa bez wezwania **w terminie trzech dni** od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej powyższej informacji.*

.....  
(Nazwa wykonawcy)

dotyczy postępowania pn.:

Wymiana witryn, okien, drzwi, dostosowanie sanitariatu do potrzeb osób niepełnosprawnych w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84 przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (o której mowa w ustawie z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019, poz. 369 ze zm.)) z innymi wykonawcami biorącymi udział w postępowaniu

Oświadczam, że:

przynależę – wskazać wykonawcę .....

nie przynależę

do grupy kapitałowej z wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu.

....., dn. ....

..... \*  
/Podpis wykonawcy/

\* w przypadku złożenia oświadczenia pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

#### DOKUMENT SKŁADANY PRZEZ WYKONAWCĘ BEZ WEZWANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Oświadczenie wykonawca składa bez wezwania w terminie trzech dni od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej informacji dotyczących: kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### Uwaga:

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

Powyższe oświadczenie musi być złożone w formie oryginału.

W przypadku składania oferty przez wykonawców występujących wspólnie, powyższe oświadczenie składa każdy wykonawca.

## UWAGA

**ZAŁĄCZNIKÓW NR 9 i 10 WYKONAWCA NIE ZAŁĄCZA DO OFERTY**

*Do złożenia załączników nr 9 i 10, wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie robót, zostanie wezwany wykonawca, którego oferta zostanie oceniona jako najkorzystniejsza.*

.....  
 (Nazwa wykonawcy)

**WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH**  
 zgodnie z warunkiem określonym w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

Lp.	Rodzaj roboty budowlanej (opis)*	Wartość brutto roboty budowlanej**	Data wykonania roboty budowlanej (zgodnie z zawartą umową)	Miejsce wykonania roboty budowlanej	Podmiot, na rzecz którego robota budowlana została wykonana

\* Wykonawca, który wykazuje robotę budowlaną, obejmującą zakres szerszy od wymaganego w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do **podania informacji, że robota budowlana obejmowała budowę, przebudowę lub remont jednego budynku.**

\*\* Wykonawca, który wykazuje robotę budowlaną, obejmującą zakres szerszy od wymaganego w celu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do **podania wartości całkowitej brutto wykonanej roboty oraz wartości brutto budowy, przebudowy lub remontu jednego budynku.**

....., dn. ....

..... \*\*\*  
 /Podpis wykonawcy/

\*\*\* w przypadku złożenia wykazu pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

.....  
(Nazwa wykonawcy)

**WYKAZ OSÓB, SKIEROWANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA  
zgodnie z warunkiem określonym  
w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia**

Imię i nazwisko	Informacje na temat kwalifikacji zawodowych, posiadane uprawnienia	Zakres wykonywanych czynności	Informacja o podstawie dysponowania osobą*
	Uprawnienia budowlane min. w ograniczonym zakresie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	<b>Kierownik robót</b>	

\*W przypadku, gdy wskazana osoba jest wykonawcą lub związana jest z wykonawcą stosunkiem prawnym (np. umowa cywilnoprawna lub umowa o pracę) należy wpisać „**zasób własny**”.

W przypadku, gdy wskazana osoba jest udostępniona wykonawcy przez inny podmiot (związana jest z podmiotem udostępniającym zasób stosunkiem prawnym – np. umowa cywilnoprawna lub umowa o pracę) należy wpisać „**zasób udostępniony**”.

**Oświadczam**, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

....., dn. ....

.....  
\*  
/Podpis wykonawcy/

\* w przypadku złożenia wykazu pisemnie wymagane jest złożenie własnoręcznego podpisu

<sup>1</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

Opis  
robót remontowych do wykonania w Wypożyczalni dla Dorosłych i Młodzieży Nr 84  
przy ul. Modzelewskiego 71

Zakres robót remontowych określa, projekt i przedmiar.

Zakres prac budowlanych.

1. Zabezpieczenie elementów niepodlegających robotom budowlanym,
  2. Wykonanie demontażu istniejącego wyposażenia pomieszczeń bibliotecznych: pakowanie i składowanie książek w miejscu wskazanym przez Inwestora
  3. Demontaż wyposażenia biurowego ze składowaniem w miejscu wskazanym przez Inwestora
- Sanitariat
4. Demontaż istniejących urządzeń sanitarnych w pomieszczeniu sanitariatu
  5. Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (2 szt.) z wykucie fragmentu ściany działowej (poszerzenie otworu drzwiowego – drzwi wejściowe do łazienki),
  6. Demontaż istniejącego grzejnika,
  7. Demontaż istniejących opraw oświetleniowych (3 szt.),
  8. Demontaż istniejącej kratki wentylacyjnej, -
  9. Zbicie płytek ze ściany w łazience (wysokość od podłogi 143cm),
  10. zbicie uszkodzonych tynków na ścianach i sufitach,
  11. Demontaż okładzin podłóg z lastriko wraz z warstwą kontaktową,
  12. Wyrównanie poziomu oraz frezowanie powierzchni podłogi,
  13. Demontaż istniejącej ściany działowej murowanej gr. 10cm, wskazanej w dokumentacji rysunkowej ze skuciem części ściany wypełniającej na głębokość 5cm, wskazanej w dokumentacji rysunkowej,
  14. Demontaż istniejącej stolarki okiennej przeznaczonej do wymiany na nową, demontaż istniejących wertykali wewnętrznych,
  15. Demontaż okładziny z płytek wskazanych podokienników,

ROBOTY BUDOWLANE:

16. Oczyszczenie podłoża ścian, sufitu i podłogi,
17. Wyrównanie powierzchni ścian tynkiem cementowo - wapiennym, gruntowanie podłoża,
18. Wykonanie wylewki samopoziomującej (gr. 1cm) C20, F5 z wyrównaniem wysokości posadzki między pomieszczeniami,
19. Wykonanie okładzin z płytek gresowych antypoślizgowych na podłodze oraz gresowych na wskazanych ścianach do podstawy sufitu rastrowego (H=303cm),

20. Podłączenie instalacji kanalizacyjnej w miejscach nowych podejść,
21. Montaż fototapety winylowej klejem do tapet na ścianie wskazanej w dokumentacji rysunkowej,
22. Zabezpieczenie tapety płytą z pleksi gr. 8mm mocowanej na 6 dystansach ze stali nierdzewnej w odległości 2cm od ściany,
23. Montaż sufitu rastrowego na wysokości 303cm (wierzch otworów okiennych), oczko 50x50mm H26, wykonany z blachy aluminiowej 0,45-0,5mm, montaż na wieszakach, kolor szary RAL9003,
24. Montaż drzwi wewnętrznych D1 (1 szt.), drzwi do łazienki wyposażone w kratki wentylacyjne z podcięciem dołem o powierzchni 0,022m<sup>2</sup>, drzwi zgodnie z wykazem stolarki drzwiowej,
25. Montaż nowej kratki wentylacyjnej z PVC, wymiary 14x14cm, z siatką zabezpieczającą przed insektami,
26. Montaż obudowy (kanału oraz stelażu podtynkowego WC) z płyt gipsowo-włóknowych gr. 1,25cm na stelażu stalowym CD60,
27. Montaż nowego grzejnika łazienkowego, drabinkowego, wymiary 96x50cm, w kolorze białym,
28. Montaż nowej stolarki okiennej (wskazanej w dokumentacji rysunkowej), okna aluminiowe, profil 7- komorowy o głębokości zabudowy 82mm, podwójna uszczelka z kauczuku syntetycznego EPDM, szyba bezpieczna, współczynnik przenikania ciepła  $U=0,9$  W/(m<sup>2</sup>K), kolor profili i okuć czarny RAL 9005 SM,
29. Montaż wyposażenia wewnętrznego, 1.- umywalka pojedyncza dla niepełnosprawnych o wym.55x55cm, biała, przelewowa, w zestawie syfon płaski, otwór na baterię, 2 - bateria umywalkowa z mieszaczem, bezdotykowa, stojąca, wylewka stała, z chromu, 3.- stelaż podtynkowy WC stalowy szer. 40cm, przyciski z włosowanej stali nierdzewnej, 4.- miska ustępowa z deską wolnoopadającą dostosowana dla potrzeb osób niepełnosprawnych, 5.- suszarka do rąk ze stali nierdzewnej polerowanej, grafitowa, wykończenie połysk, wymiary: wysokość 23cm, szerokość 26,5cm, głębokość 21cm, 6.- dozownik do mydła w płynie – pojemność 0,9l, wykonane ze stali nierdzewnej, wymiary wysokość 25cm, szerokość 11cm, głębokość 9cm, 7.- pojemnik na duże rolki papieru toaletowego, materiał stal nierdzewna, wymiary wys. 30,5cm, szer. 12,0cm, dł. 30,5cm, 8.- lustro uchylne przystosowane dla osób niepełnosprawnych, wym.: 60x45cm, uchwyt do regulacji kąta nachylenia, 9.- kosz na śmieci - pojemność 35l, wykonany ze stali nierdzewnej, wymiary wys.49cm, szer. 42,5cm, gł 19,5cm, kosz otwarty z nakładką, waga: 3,45 kg, kosz stojący, 10.- szafa gospodarcza na artykuły porządkowe, wymiary 180x60x35cm, 11.- uchwyty i poręcze dla niepełnosprawnych (poręcz L oraz uchylna łukowa), 12.- montaż nowych gniazd wtykowych, opraw oświetleniowych, 13.- montaż tabliczek oznaczeniowych na drzwiach (toaleta przystosowana dla potrzeb niepełnosprawnych),
30. Montaż opraw oświetleniowych L02 do wpuszczenia w sufit typu Kaskad Fixed 1675lm 20W 3000K CRI90 (np. Fagerhult lub równoważne),



31. Montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych, sanitarnych zgodnie z aranżacją, -  
oczyszczenie terenu.

Pomieszczenie biblioteczne

32. Wykonanie robót przygotowawczych,

33. Zabezpieczenie elementów niepodlegających robotom budowlanym,

34. Wykonanie robót demontażowych

35. Demontaż istniejących opraw oświetleniowych,

36. Demontaż istniejącego wyposażenia pomieszczeń i wyniesienie w miejsce wyznaczone przez  
Inwestora (regaly na książki, szafy, biurka, itp.),

37. Demontaż istniejącej stolarki drzwiowej (1 szt.),

38. Wykucie fragmentu ściany działowej (poszerzenie otworu drzwiowego – drzwi wejściowe do  
pomieszczenia biurowego),

39. Skucie uszkodzonych tynków na ścianach i sufitach (20% powierzchni),

40. Demontaż okładzin podłóg wraz z warstwą kontaktową,

41. Wyrównanie poziomu oraz frezowanie powierzchni podłogi,

42. Demontaż istniejących kratki wentylacyjnych,

43. Demontaż okładziny z płytek wskazanych podokienników,

44. Demontaż zabudowy wiatrołapu wraz z drzwiami,

ROBOTY BUDOWLANE:

45. Oczyszczenie podłoża ścian, sufitu i podłogi,

46. Wyrównanie powierzchni ścian, sufitu oraz belek, tynkiem cementowo – wapiennym,

47. Gruntowanie podłoża farbą gruntującą, malowanie farbą ceramiczną, matową, kolor jasny  
szary NCS S 1000-N,

48. Wykonanie wylewki samopoziomującej (gr. 1cm) C20, F5,

49. Wyrównanie wysokości posadzki między pomieszczeniami,

50. Wykonanie okładzin z płytek gresowych, antypoślizgowych na podłodze, wymiary płytki  
60x60cm, grubość 10mm, ścieralność klasa IV, cokół na ścianach wys. 10cm,

51. Montaż nowych kratki wentylacyjnych z PVC, wymiary 14x14cm, z siatką zabezpieczającą  
przed insektami,

52. Renowacja wskazanych podokienników (betonowych) poprzez szlifowanie powierzchni,  
gruntowanie (jednoskładnikowym preparatem gruntującym na bazie rozpuszczalnika z żywicą  
akrylową) oraz malowanie farbą do betonu w kolorze NCS S 1000-N, pielęgnacja preparatem  
do czyszczenia na bazie alkoholu i terpenów (wartość pH 7,0), - wyrównanie powierzchni  
wskazanych podokienników (po skuciu okładziny z płytek) gładzią szpachlową, gruntowanie  
oraz malowanie farbą do betonu w kolorze NCS S 1000-N,

53. Montaż kurtyny powietrznej z nagrzewnicą elektryczną nad drzwiami wejściowymi,
54. Montaż nowych wertikali pionowych, wewnętrznych (w miejscach wertikali istniejących),
55. Montaż wyposażenia wewnętrznego: 1. - regał biblioteczny, ażurowy, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x80x30cm (87 szt.), 2.- regał biblioteczny, ażurowy, z możliwością zestawienia w moduły dwustronne, wymiary: 196x60x30cm (14 szt.), 3.- biurko z szafką i szufladą, wymiary: 120x75x60cm (3 szt.), 4.- fotel obrotowy z regulacją wysokości (3 szt.), 5.- szafka aktowa, niska (2 szt.), 6.- pufa (4 szt.), 6.- szafa ubraniowa, drzwi uchylne, wymiary: 188x60x50cm (1 szt.), 7.- szafka z blatem kuchennym, stojąca (1 szt.) oraz szafka kuchenna, wisząca (1 szt.), 8.- wieszak stojący (1 szt.), 9.- kosz na śmieci, nożny, z klapą (1 szt.),
56. Montaż opraw oświetleniowych L01 wiszących typu DWIDE 180x1500 4898lm 37W 3000K up/down 40/60 (np. Fagerhult lub równoważne),
57. Montaż opraw oświetleniowych L03 ściennych typu Nove LED 15W 1500lm 3000K (np. Fagerhult lub równoważne),
58. Montaż wewnętrznych instalacji elektrycznych zgodnie z aranżacją, - oczyszczenie terenu.
59. Montaż okien i drzwi aluminiowych – opis w tekście

Opracował  
Leszek Kucharczyk

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA

## CPV 45421115-3 Okna i drzwi aluminiowe

## 1. WSTĘP

## 1.1. Przedmiot Specyfikacji

Przedmiotem niniejszej specyfikacji technicznej są wymagania dotyczące wykonania i odbioru tynków zwykłych w części budynku w Warszawie przy ul. Modzelewskiego 71 w Warszawie. w ramach zadania pn. "Remont pomieszczeń wypożyczalni dla dorosłych i młodzieży nr 84. w ramach działalności Biblioteki Publicznej im. Zygmunta Łazarskiego w dzielnicy Mokotów m. st. Warszawy" przy ul. Wiktorskiej 10.,,

## 1.2. Zakres stosowania Specyfikacji

Szczegółowa Specyfikacja techniczna stanowi dokument przetargowy i kontraktowy przy zleceniu i realizacji w/w robót obiektów budowlanych.

Uwaga ; Rozpatrywać łącznie z opisem zawartym w projekcie Dotyczy wymiany istniejącej ślusarki okiennej – witriny wg wzoru ślusarki w drugiej części budynku. Profile , kolorystyka powinny być takie same. Dodatkowo wymienia się drzwi wejściowe do pomieszczeń biblioteki

## 1.3. Zakres robót objętych Specyfikacją

Ustalenia zawarte w niniejszej specyfikacji dotyczą zasad prowadzenia w/w robót w czasie budowy lub modernizacji obiektów kubaturowych i obejmują:

- Dostawę na plac budowy fasady i okien aluminiowych przeszklonych szkłem przesiernym
- Montaż w/w fasady i okien aluminiowych

## 1.4. Określenia podstawowe

Określenia podstawowe podano w „Wymaganiach ogólnych”

## 1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w „Wymaganiach ogólnych”

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, i poleceniami Inspektora nadzoru.

## 2. MATERIAŁY - WYROBY

## 2.1. Ogólne wymagania dotyczące materiałów

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w „Wymaganiach ogólnych” Wszelki użyte materiały muszą być zgodne z wymaganiami i instrukcjami wybranego rozwiązania systemowego. Mają obejmować zarówno elementy podstawowe, a także wszelkie elementy dodatkowe i akcesoria (parapety aluminiowe, materiały do wykończenia styków z okładzinami elewacyjnymi, materiały do wykończeń styków ze ścianami wewnętrznymi i sufitami podwieszonymi oraz wszystkie pozostałe).

## 2.2. Materiały - Ślusarka aluminiowa

Okna o funkcji uchylnej oraz drzwi otwierane na zewnątrz. Konstrukcje wyposażone w akcesoria zgodne z zaleceniami systemu, w przypadku okien uchylnych dopuszcza się jedynie okna wyposażone w klamkę oraz listwy z elementami blokującymi. W przypadku okien należy zastosować systemowe parapety aluminiowe-tłoczone.

## 2.3. Kształtowniki Aluminiowe

- Kształtowniki aluminiowe wytłaczane ze stopu o oznaczeniu AlMgSi 0,5 zgodnie z normą EN 573 części 3 i 4. Właściwości mechaniczne stopu spełniają wymagania normy EN 755 część 2 - F22, a moduł sprężystości wzdłużnej wynosi 70 kN/mm<sup>2</sup>. Tolerancje wymiarowe profili są zgodne z normą DIN 17615.

Zastosowanie	Rodzaj stopu	Oznaczenie międzynarodowe	Norma Skład stopu	Norma Właściwości mechaniczne	Norma Tolerancje wymiarowe
Kształtowniki	AlMgSi 0,5	6060/6063	EN 573 część 3 i 4 EN 573 część 3	EN 755 część 2	DIN 17615
Blachy (do lakierowania)	Czyste aluminium (Al. 99,5)	EN AW 1050 H24		EN 485 część 2	EN 485 część 4
Blachy (do anodowania)	AlMg1	EN AW 5005 H14 AQ	EN 573 część 3	EN 485 część 2	EN 485 część 4

Kształtowniki składają się z dwóch części połączonych przekładkami termicznymi  
Nośność połączenia przy ścinaniu i rozciąganiu w temp -15 +20 +70 powinna być mniejsza niż 24 N/mm - ścinanie, 12 N /mm rozciąganie.

#### 2.4 Przekładki termiczne

Do wykonania przegrody termicznej w izolowanych kształtownikach aluminiowych stosowane są podwójne pasy poliamidowe. Właściwości pasów:

skład: poliamid zbrojony włóknem szklanym (25%), zaopatrzone we wkładki klejące;

- odporność termiczna:  $\leq 250$  °C;

- współczynnik rozszerzalności cieplnej liniowej:  $a = 23 \times 10^{-6}$  1/K

Produkcja kształtowników izolowanych termicznie:

- pasy poliamidowe łączą dwie części profilu: wewnętrzną i zewnętrzną; po wsunięciu pasów w odpowiednie rowki krawędzie rowków są zagniatane i dodatkowo radełkowane.

Procesy izolowania kształtowników są okresowo kontrolowane przez niezależną organizację weryfikującą.

#### 2.5 Uszczelki

Uszczelki do uszczelniania połączeń między elementami konstrukcji powinny być wykonane z kauczuku syntetycznego EPDM wg DIN 7863. Kształt uszczelki powinien być zgodny z dokumentacją systemową.

Uszczelki należy dobierać w zależności od zastosowanego szklenia.

#### 2.6 Akcesoria i okucia

Należy stosować akcesoria zgodne z zaleceniami systemu, narożniki do łączenia zespolonych kształtowników ram i ościeżnic w narożach oraz łączniki typu T powinny być wykonywane z aluminium. Okucia należy dostosować do ciężaru własnego skrzydła oraz do obciążeń eksploatacyjnych.

#### 2.7 Zabezpieczenia antykorozyjne.

Widoczne elementy szkieletu nośnego powinny być pokryte powłokami tlenkowymi anodowymi lub powłokami proszkowymi poliestrowymi. Powłoki anodowe powinny spełniać następujące wymagania:

- grubość oznaczana wg PN-90/H-04606/01 - 20-30 um

- wygląd zewnętrzny - zgodny z PN-80/H-97023

- stopień uszczelnienia powłoki wg PN-76/H-04606/02 - wartość impedancji większa niż 10 kW

- odporność powłoki na korozję wg PN-76/H-04606/03 : \* stan powłoki bez zmian po 20 cyklach działania w temperaturze 35 °C mgły solnej kwaśnej (tj. 5% roztworu NaCl z dodatkiem kwasu octowego dla uzyskania pH=3,2± 0,1) - 1 cykl działania mgły solnej obejmuje: 6 h rozpylania roztworu, 18 h przerwa

\* stan powłoki bez zmian po 6 dniach zanurzenia próbek w wodnym roztworze NaCl z dodatkiem nadtlenu wodoru i kwasu octowego.

Powłoki poliestrowe proszkowe powinny spełniać następujące wymagania:

- grubość oznaczana wg PN-93/C-81515 - 75 - 15 um

- twardość względna wg PN-79/C-81530 - nie mniej niż 0,7,

- przyczepność do podłoża wg PN-80/C-81531 - 1 stopień,

- odporność powłoki na działanie mgły solnej - stan powłoki bez zmian po 1000 h działania mgły solnej zgodnie z procedurą badawczą ITB nr LO-5 (PN-88/C-81523, metoda B),

- odporność powłoki na działanie wody destylowanej w temperaturze 23°C i 40°C - stan powłoki bez zmian po 1000 h działania wody destylowanej w temperaturze 23°C i 40°C zgodnie z PN-93/C-81532/01,

- odporność powłoki na działanie mediów agresywnych zgodnie z PN-93/C-81532/01 - stan powłoki bez zmian po 500 h działania roztworów 1 NaOH, 1 HCl i 1 H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> oraz po 1000 h działania roztworów 0,1 NaOH, 0,1 HCl, 0,1 H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub>, 5 CH<sub>3</sub>COOH, 1 NH<sub>4</sub>OH i 3 NaCl.

#### 2.8. Szklenie

W oknach otwieranych i fragmentach fasady szkło zespolone: bezbarwne typu float, szyba zewnętrzna i wewnętrzna bezpieczna, klejona.

### 3. SPRZĘT

#### 3.1. Ogólne wymagania dotyczące sprzętu

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w „Wymaganiach ogólnych”

#### 3.2. Sprzęt

Dla celów fabrykacji należy używać parku maszynowego oraz szablonów i narzędzi zalecanych przez systemodawcę.

W skład parku maszynowego używanego do produkcji konstrukcji aluminiowych wchodzi: Piła mechaniczna, frezarka - kopiarka, zagniatarka do naroży, stół krzyżakowy, prasy wielofunkcyjne, oraz zestaw szablonów wiertarskich. Przy pracach montażowych należy używać sprzętu i narzędzi zgodnie z zaleceniami systemu oraz pozwalających na właściwą jakość wykonywanych prac.

### 4. TRANSPORT

#### 4.1. Ogólne wymagania dotyczące transportu

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w „Wymaganiach ogólnych”

#### 4.2. Konstrukcje aluminiowe powinny być starannie zapakowane do transportu. Niezależnie od sposobu wykończenia, profile surowe, anodowane lub lakierowane, powinny być transportowane z zachowaniem takich samych środków ostrożności

Konstrukcje aluminiowe powinny być starannie zapakowane do transportu. Należy stosować taśmy

zabezpieczające dostosowane do szerokości profili. Należy także stosować gotowe osłony do naroży (tworzywowe).

Do transportu gotowych konstrukcji najlepiej nadają się samochody ciężarowe z zawieszeniem powietrznym. Transportowane elementy powinny być ustawione i zamocowane tak, aby nie uległy uszkodzeniu i zabrudzeniu podczas transportu.

## 5. WYKONANIE ROBÓT

### 5.1. Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w „Wymaganiach ogólnych”. Roboty powinny być prowadzone przez firmy wyspecjalizowane (posiadające rekomendację wybranego dawcy systemu) zgodnie z wymaganiami szczegółowymi i instrukcjami wybranego rozwiązania systemowego.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót Wykonawca przedstawi szczegółowy projekt warsztatowy ślusarki aluminiowej i sposobu montażu (uwzględniający detale styków z okładzinami elewacyjnymi) do akceptacji projektanta oraz właściwych przedstawicieli Inwestora.

### 5.2 Wykonanie robót

Konstrukcje okienne drzwiowe wykonywane są na terenie warsztatu oraz transportowane i montowane na placu budowy.

W zakres prac związanych z fabrykacją wchodzi obróbka profili aluminiowych, montaż uszczelek szklenie oraz montaż niezbędnych akcesoriów

Obróbka profili winna być wykonana wg zaleceń systemu oraz z użyciem odpowiedniego sprzętu.

Uszczelki powinny być mocowane w konstrukcji bardzo starannie, jako że ich poprawna praca zapewnia szczelność okna na wodę opadową. Wszystkie uszczelki produkowane są z odpornego na starzenie i na działanie czynników atmosferycznych kauczuku syntetycznego EPDM.

Uszczelki przyszybowe powinny być cięte z małym naddatkiem, tak aby można było skompensować ich ewentualne mogące wystąpić skurczenie.

Klejenie (uszczelnienie): miejsce łączenia należy kleić za pomocą kleju wulkanizacyjnego (Unionzement, numer zamówieniowy 84.9103.04). Klej ten po zwulkanizowaniu pozostaje elastyczny i dzięki temu uszczelki są właściwie połączone w narożach.

Mocowanie do konstrukcji budynku może się odbywać bezpośrednio przez profile za pomocą użycia wkrętów lub za pomocą specjalnych kotew.

- elementy mocujące nie mogą być stosowane w odległości mniejszej niż 40 mm od krawędzi ściany
- kotwienia nie mogą wpływać na nośność elementów konstrukcji
- wszystkie elementy kotwiące wykonane z innych materiałów niż aluminium lub stal nierdzewna, powinny być odpowiednio zabezpieczone antykorozyjnie i nie mogą powodować korozji elementów konstrukcji aluminiowej

Na każdej krawędzi powinny być użyte minimum dwa elementy mocujące, w przypadku skrajnych elementów mocujących, ich maksymalna odległość od naroża konstrukcji aluminiowej nie powinna przekraczać 200 mm. Maksymalna odległość pomiędzy elementami mocującymi nie powinna przekraczać 700 mm. - W miejscach w których następuje łączenie słupków lub porzeczek z ramą, elementy mocujące powinny się znajdować w odległości maksimum 200 mm po każdej ze stron słupka lub poprzeczki. Przy takim mocowaniu, wydłużanie się lub kurczenie słupka lub poprzeczki w wyniku zmian temperatury nie powoduje uszkodzeń konstrukcji.

Zlecane jest dawanie elementu kotwiącego na wysokości każdego zawiasu lub punktu blokującego akcesorii

#### Uwaga:

Elementy kotwiące powinny być stosowane w taki sposób by zmiana wymiarów konstrukcji ze względu na zmiany temperatury nie powodowała uszkodzenia konstrukcji.

- Mocowanie akcesorii

Wybór punktów mocowania, ilości punktów blokowania, ilości zawiasów, maksymalnej wysokości skrzydeł, maksymalnej szerokości skrzydeł, rodzaju zastosowanego profilu skrzydła itp. zależy od instrukcji dostarczonych przez dostawcę systemu i producenta akcesoria.

Na elementach przesuwnych i częściach ruchomych powinien być zastosowany neutralny smar.

Podczas montażu należy się upewnić czy wszystkie akcesoria działają właściwie, dają się lekko otwierać i zamykać oraz czy podczas działania nie wydają stuku.

- Szklenie

Systemy np. firmy Reynaers zostały zaprojektowane tak aby umożliwiły szklenie za pomocą uszczelek z EPDM lub przy użyciu neutralnego silikonu. W przypadku używania silikonu należy stosować specjalny sznur który pozwoli na uzyskanie właściwej odległości pomiędzy zestawem szybowym a profilem aluminiowym.

Zaleca się używanie uszczelek, specjalnie zaprojektowanych do profili wybranego systemu, co pozwala na łatwy montaż szyby, długi czas pracy uszczelnienia oraz w razie konieczności łatwą wymianę szyby.

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

### 6.1. Ogólne wymagania dotyczące jakości robót

Ogólne wymagania dotyczące jakości robót podano w „Wymaganiach ogólnych”

Jakość wykonanych robót powinna być zgodna z wymaganiami szczegółowymi i instrukcjami wybranego rozwiązania systemowego.

#### 6.2 Ocena jakości

Ocenę jakości wykonania dokona projektant z inspektorem nadzoru, przy udziale przedstawiciela Inwestora

#### 6.3 Wygląd zewnętrzny

W konstrukcjach okiennie drzwiowych odchyłki wymiarowe nie powinny być większe niż 2mm przy wymiarze do 1m, 3mm przy wymiarze powyżej 1m. Różnica długości przekątnych skrzydeł i ościeżnicy nie powinna być większa 2mm przy wymiarze do 2 m, 3mm przy wymiarze do 3 m

W dolnych elementach skrzydeł oraz w progach ościeżnicy powinny być wykonane otwory Do odprowadzania wody opadowej, która przeniknęła do kanału zbiorczego ościeżnicy. Liczba elementów winna wynosić co najmniej 2 a odległość między nimi nie więcej niż 600 mm.

Ruch skrzydeł przy otwieraniu i zamykaniu powinien być płynny, bez zahamowań i zaczepiania skrzydła o inne części okna lub drzwi .Siła potrzebna do uruchomienia okuć Przy otwieraniu i zamykaniu powinna być mniejsza niż 10 daN. Siła potrzebna do poruszania odryglowanego skrzydła powinna być mniejsza niż 8 daN.

### 7. OBMIAŁ ROBÓT

#### 7.1. Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót

Ogólne wymagania dotyczące obmiaru robót podano w „Wymaganiach ogólnych”

#### 7.2 Jednostka obmiarowa

Jednostką obmiarową są m2 liczone w osiach modularnych (wg. rysunków zestawczych)

### 8. ODBIÓR ROBÓT

#### 8.1. Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót

Ogólne wymagania dotyczące odbioru robót podano w „Wymaganiach ogólnych”

#### 8.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną

Roboty powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacją techniczną oraz z nadzorami autorskimi projektanta i pisemnymi poleceniami inspektora nadzoru.

### 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

#### 9.1. Ogólne wymagania dotyczące płatności

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w „Wymaganiach ogólnych”

#### 9.2. Cena jednostkowa

Cena jednostkowa obejmuje całkowity koszt całości prac; wykonanie, dostawa, montaż, wykończenia zewnętrzne i wewnętrzne.

### 10. PRZEPISY ZWIĄZANE

wg. "Wymagań ogólnych"

**OPIS STOLARKI:**

Konstrukcje aluminiowe w systemach: **Blyweert Aluminium sp. z o.o** (Triton HI+ P-03 - System "ciepły", profil 72mm; Triton ABS P-03 - System "ciepły", profil 72mm)

Ilość pozycji: **3**. Ilość konstrukcji: **4**

Całkowita powierzchnia: **76,1 m<sup>2</sup>**.

Całkowity obwód: **81,2 m**.

Kolor profili: **COL-02 - Kolor niestandardowy wg palety RAL 9005SM**.

Kolor okuć: **COL-02 - Kolor niestandardowy wg palety RAL 9005SM**

Szyby: **44,2/18/44,2**

Statyka: Norma: PN-77/B-02011. Strefa: I. Teren: B. Budynek: H=10m B=10m L=10m Z=0m. Pk: 346,5 N/m<sup>2</sup>

**Widok od zewnątrz**

<p><b>Konstrukcja:</b> Poz. 1 Triton - okna i witryny drzwiowe (B=8 930, H=3 300) szt 1</p>	
<p><b>Konstrukcja:</b> Poz. 2 Triton - okna i witryny drzwiowe (B=11 000, H=3 801) szt 1</p> <p>WYPOSAŻENIE DRZWI 6 ZAWIAS 2 ZAMKI POCHWYT SAMOZAMYKACZ</p>	
<p><b>Konstrukcja:</b> Poz. 3 Triton - okna i witryny drzwiowe (B=2 700, H=900) szt 2</p>	

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
 45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
 45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe  
 45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne  
 45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczeń biblioteki- sala biblioteczna  
 ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Modzelewskiego 71  
 INWESTOR : BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. ZYGMUNTA ŁAZARSKIEGO W DZIELNICY MOKOTÓW M. ST MOKOTÓW  
 ADRES INWESTORA : 02-587 Warszawa ul. Wiktorska 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Kucharczyk upr. bud. St-186/83 tel. 608-388-179  
 DATA OPRACOWANIA : 13.06.2020

Stawka roboczogodziny :  
 Poziom cen : 2020

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Stownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
 13.06.2020

Data zatwierdzenia



Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
1	45420000-7	<b>Witryna</b>			
1	KNNR 7 0503-02	Okna otwieralne i nieotwieralne i drzwi wejściowe kompletne o powierzchni do 2 m2 aluminiowe system Triton, Uwaga Charakterystyka wg opisu i projekcie i opisie robót. Zakres obejmuje, wykucie okien i drzwi, zafoliowanie, przygotowanie ościeży, spadki pod obróbki wstawienie ślusarki aluminiowej, obrobienie ościeży zaprawą, podmalowanie tynków w granicy robót, wywóz złomu uwaga Zabezpieczenie posadzki wzdłuż wymienianych okien w sposób uniemożliwiający zniszczenie (folia+plyta pilśniowa) plus usunięcie zabezpieczenia po wymianie okien Uwaga R+S w cenie okien 76,1	m <sup>2</sup>		
	d.1	analogia			
			m <sup>2</sup>	76,100	
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich - parapety okienne uwaga	m <sup>2</sup>	RAZEM	76,100
	d.1	0535-08 alternatywne wykonanie (3,01+5,86+1,26+7,06+2,64+2,70)*0,25	m <sup>2</sup>	5,632	
3	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety	m <sup>2</sup>	RAZEM	5,632
	d.1	0506-02 poz.2	m <sup>2</sup>	5,632	
				RAZEM	5,632

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45420000-7	Witryna				
1 d.1	KNNR 7 0503-02 analogia	Okna otwieralne i nieotwieralne i drzwi wejściowe kompletne o powierzchni do 2 m2 aluminiowe system Triton, Uwaga Charakterystyka wg opisu i projekcie i opisie robót. Zakres obejmuje, wykucie okien i drzwi, zafoliowanie, przygotowanie ościeży, spadki pod obróbki wstawienie ślusarki aluminiowej, obrobienie ościeży zaprawą, podmalowanie tynków w granicy robót, wywóz złomu uwaga Zabezpieczenie posadzki wzdłuż wymienianych okien w sposób uniemożliwiający zniszczenie (folia+plyta pilśniowa) plus usunięcie zabezpieczenia po wymianie okien Uwaga R+S w cenie okien	m <sup>2</sup>	76,100		
2 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - parapety okienne uwaga alternatywne wykonanie	m <sup>2</sup>	5,632		
3 d.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej - parapety	m <sup>2</sup>	5,632		
Razem dział: Witryna						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
	Koszty netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

**KOSZTORYS INWESTORSKI**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45212000-6	Roboty budowlane w zakresie budowy wycoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45451000-3	Dekorowanie
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont pomieszczenia sanitarnego  
 ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Modzelewskiego 71  
 INWESTOR : BIBLIOTEKA PUBLICZNA IM. ZYGMUNTA ŁAZARSKIEGO W DZIELNICY MOKOTÓW M. ST MOKOTÓW  
 ADRES INWESTORA : 02-587 Warszawa ul. Wiktorska 10

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Kucharczyk upr. bud. St-186/83 tel. 608-388-179  
 DATA OPRACOWANIA : 13.06.2020

Stawka roboczogodziny :  
 Poziom cen : 2020

**NARZUTY**

Koszty pośrednie [Kp] .....	% R+S
Zysk [Z] .....	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V] .....	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :	zł
Podatek VAT :	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót :	zł

**Słownie:**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
13.06.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45000000-7</b>	<b>Sanitariat Roboty budowlano instalacyjne</b>			
<b>1.1</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Demontaż urządzeń</b>			
d.1.1	1	Demontaż urządzeń sanitarnych z zakorkowaniem uwaga przyjęto nakład zagregowany 10 rg 1,0	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.1	2	Demontaż urządzeń biurowych z wyniesieniem uwaga przyjęto nakład zagregowany 10 rg 1,0	kpl.		
			kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>1.2</b>	<b>45212000-6</b>	<b>Posadzki</b>			
d.1.2	3 KNR 4-01 0807-04	Zerwanie posadzek z masy lastrykowej 1,35+2,40	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
d.1.2	4 KNR W-01 0101-03	Frezowanie starych podłoży betonowych celem wyrównania poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
d.1.2	5 ZKNR C-2 0601-02 alternatywa	Przygotowanie podłoża cementowego - naprawa rys; nacięcie rysy szlifierką uwaga w przypadku takiej konieczności - decyzja inspektora nadzoru uwaga wsp do R=0,5 przyjęto 2mb 2	m		
			m	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1.2	6 ZKNR C-2 0601-03 alternatywa	Przygotowanie podłoża cementowego - naprawa rys zalanie żywicą (bez klamrowania) uwaga w przypadku takiej konieczności - decyzja inspektora nadzoru wsp do R=0,4 2	m		
			m	2,000	
				RAZEM	2,000
d.1.2	7 ZKNR C-2 0603-03	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego bardzo chłonnego przed wylewką uwaga CT 17 poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
d.1.2	8 ZKNR C-2 0605-04	Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 10-15 mm uwaga grubość 10 mm klasa C20 F5 poz.7	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
d.1.2	9 ZKNR C-2 0603-03	Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego bardzo chłonnego przed ułożeniem płytek uwaga środek CT 17 poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
d.1.2	10 ZKNR C-2 0505-01	Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> uwaga płytki 60/60 antypoślizgowe wraz z cokolikiem poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
d.1.2	11 ZKNR C-2 0603-05	Gruntowanie płytek gres- podłoża mineralne niechłonne uwaga impregnat zabezpieczający do płytek CN 94 poz.3	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,750	
				RAZEM	3,750
<b>1.3</b>	<b>45450000-6</b>	<b>Ściany</b>			
d.1.3	12 KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - posze- rzenie otworu plus ścianka od wc 2,0*0,05*2 1,04*3,45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	0,200	
			m <sup>2</sup>	3,588	
				RAZEM	3,788
d.1.3	13 KNR 4-01 0354-09	Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - drzwi do wc 1	szt.		
			szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
d.1.3	14 KNNR 3 0702- 04	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi plynowych do pomieszczenia wc 1,0*2,08	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	2,080	
				RAZEM	2,080
d.1.3	15 KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek (0,64+1,04+1,48+1,04+1,48)*1,43 (1,48*2+1,55*2)*1,43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,122	
			m <sup>2</sup>	8,666	
				RAZEM	16,788
d.1.3	16 KNR 4-01 0701-02	Odbicie warstwy zaprawy pod płytkami (tynków wewnętrznych) z zaprawy cementowo-wa- piennej na ścianach, o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup> (1,53+2,50)*2*1,43	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	11,526	
				RAZEM	11,526
d.1.3	17 KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności - ściana przy głębokości skucia 5 cm 2,50*3,45	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	8,625	
				RAZEM	8,625

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz.	Razem
18 d.1.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, bez uszkodzenia tynków 2	szt.		
			szt.	2,000	
19 d.1.3	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł uwaga bez cegieł 2	szt.	RAZEM	2,000
			szt.	2,000	
20 d.1.3	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie pozostałych istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby na ścianach powyżej zbitej glazury (1,35+2,50)*2*3,45 -poz.16	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	26,565 -11,526	RAZEM 15,039
21 d.1.3	KNR 4-01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, 1,53*2,50	m <sup>2</sup>	3,825	RAZEM 15,039
22 d.1.3	KNR 9-03 0109-08	Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach po zbitych płytkach plus po zbitiu tynków (1,53+2,50)*1,43+2,50*3,45	m <sup>2</sup>	RAZEM	3,825
			m <sup>2</sup>	14,388	RAZEM 14,388
23 d.1.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne powierchn po zbitych tynkach poz.16	m <sup>2</sup>	11,526	RAZEM 11,526
24 d.1.3	KNR 4-01 0711-16	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach w miejscach zniszczonych poz.21*40%	m <sup>2</sup>	1,530	RAZEM 1,530
25 d.1.3	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne powierchn przetarcu i naprawie tynków poz.20+poz.21	m <sup>2</sup>	18,864	RAZEM 18,864
26 d.1.3	NNRNKB 202 2802-05	(z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m <sup>2</sup> płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm z obudową parapetów (2,50*2+1,53)*3,03	m <sup>2</sup>	19,786	RAZEM 19,786
27 d.1.3	KNR 19-01 1306-02	Tapetowanie ścian tapetami gładkimi na styk - fototapeta uwaga wzór do uzgodnienia 1,26*3,03	m <sup>2</sup>	3,818	RAZEM 3,818
28 d.1.3	KNR AT-12 0101-04 z.o. 4. 1. z.o. 4.2. analiza indywidualna	Ośłona fototapety płytą pleksi mozownej na stalowych dyblach do ściany (Okładziny o pow. mniejszej niż 5 m <sup>2</sup> . Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> .) uwaga opisane w projekcie zmiana nakładów (pleksi i dyble dystansowe) poz.27	m <sup>2</sup>	3,818	RAZEM 3,818
29 d.1.3	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4. 1. z.o. 4.2.	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o obudowa kanalizacji (0,18+0,27)*3,45	m <sup>2</sup>	1,552	RAZEM 1,552
30 d.1.3	KNR 7 0507- 01	Sufity podwieszane aluminiowe uwaga opis wg projektu dodsano nakład na sufit 1,53*2,50	m <sup>2</sup>	3,825	RAZEM 3,825
31 d.1.3	KNR 2-02 2007-03 analogia	Konstrukcje rusztów pod sufit aluminiowy pojedyncze z kształtowników metalowych na stropach poz.30	m <sup>2</sup>	3,825	RAZEM 3,825
			m <sup>2</sup>	3,825	RAZEM 3,825
1.4	4545000-6	<b>Parapety okienne</b>		RAZEM	3,825
32 d.1.4	KNR VV-01 0101-03	Frezowanie starych podłoży betonowych - parapety 0,80*0,20*2	m <sup>2</sup>	0,320	RAZEM 0,320
33 d.1.4	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne powierchn przed szpachlowaniem poz.32	m <sup>2</sup>	0,320	RAZEM 0,320
34 d.1.4	KNR AT-40 0105-03	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoży poziomych poz.32	m <sup>2</sup>	0,320	RAZEM 0,320
1.5	4531000-3	<b>Oświetlenie</b>		RAZEM	0,320
35 d.1.5		Demontaż osprzętu elektrycznego i opraw uwaga przyjęto nakład zagregowany 10 rg 1,0	kpl.	1,000	RAZEM 1,000
36 d.1.5	KNR 5-08 0501-04 analogia	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane w na kołkach kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2) 5	kpl.	5,000	RAZEM 5,000
			kpl.	5,000	RAZEM 5,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
37	KNR 5-08 d.1.5 0209-02	Przewód wtykowy łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> (podłoże nie-betonowe) układany w tynku (pod płytkami) do suszarki, grzejnika czujki ruchu itp	m		
			m	20,000	
38	KNR 5-08 d.1.5 0511-01 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LO2	szt.	RAZEM	20,000
		2	szt.	2,000	
39	KNR 5-08 d.1.5 0820-01	Kompletowanie opraw	szt.	RAZEM	2,000
		2	szt.	2,000	
40	KNR 5-08 d.1.5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły uwaga jeżeli istniejące nie jest możliwe do wykorzystania plus do suszarki, grzejnik itp	szt.	RAZEM	2,000
		8	szt.	8,000	
41	KNR 5-08 d.1.5 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	RAZEM	8,000
		3	szt.	3,000	
42	KNR 5-08 d.1.5 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem plus czujka ruchu	szt.	RAZEM	3,000
		5	szt.	5,000	
43	KNR 5-08 d.1.5 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.	RAZEM	5,000
		5	szt.	5,000	
<b>1.6</b>	<b>45330000-9</b>	<b>Instalacje sanitarne</b>		RAZEM	5,000
<b>1.6.1</b>		<b>Sedes</b>			
44	KNR 2-15/GE- d.1.6. BERIT 0104-01 1	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
45	KNR 2-15/GE- d.1.6. BERIT 0102-01 1	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	RAZEM	1,000
		1	kpl.	1,000	
46	KNR 2-15/GE- d.1.6. BERIT 0105-01 1	Przyciski do słupek podtynkowych	szt.	RAZEM	1,000
		1	szt.	1,000	
47	KNR-W 2-15 d.1.6. 0132-01 1	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm do wc	szt.	RAZEM	1,000
		1	szt.	1,000	
48	KNR-W 2-15 d.1.6. 0112-01 1	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	RAZEM	1,000
		5	m	5,000	
49	KNR-W 2-15 d.1.6. 0116-01 1	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	RAZEM	5,000
		2	szt.	2,000	
50	KNR AT-12 d.1.6. 0102-01 z.o. 4. 1 1. z.o. 4.2.	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow. mniejszej niż 5 m <sup>2</sup> . Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> . obudowa geberitu	m <sup>2</sup>	RAZEM	2,000
		2,5	m <sup>2</sup>	2,500	
<b>1.6.2</b>		<b>umywalka</b>		RAZEM	2,500
51	KNR-W 2-15 d.1.6. 0230-02 2	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
52	KNR-W 2-15 d.1.6. 0137-02 2	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	RAZEM	1,000
		1	szt.	1,000	
53	KNR-W 2-15 d.1.6. 0132-01 2	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm do umywalki	szt.	RAZEM	1,000
		2	szt.	2,000	
54	KNR-W 2-15 d.1.6. 0116-01 2	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	RAZEM	2,000
		2	szt.	2,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyczerpania	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1.6.3</b>	<b>45451000-3</b>	<b>Osprzęt -wyposażenie</b>		<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
55 d.1.6. 3		Montaż osprzętu- wyposażenia łazienkowego uwaga suszarka przybory czystościowe poręczce dla niepełnosprawnych lustro uwaga opisane w projekcie przy zakupem konsultować z Zamawiającym 1,0	kpl.		
			kpl.	1,000	
<b>1.6.4</b>		<b>Grzejnik - alternatywa:wodny lub elektryczny</b>		<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
56 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
57 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników 2	kpl.		
			kpl.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
58 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejnik stalowy łazienkowe o wysokości do 800 mm (elektryczny lub wodny) uwaga w przypadku zasilania elektrycznego czynności uzupełniających nie należy wykonywać. 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
59 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0412-06	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm 1	szt.		
			szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
60 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0405-01	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 10 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach 5	m		
			m	5,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
<b>2</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Wywóz gruzu</b>		<b>RAZEM</b>	<b>5,000</b>
61 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego i odpadów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km wraz z opłatą składowiskową uwaga przyjęto 1 kontener 6,0m3 6	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	6,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,000</b>
62 d.2	Kalkulacja własna analiza indywidualna	Zabezpieczenie drogi transportowej przez pomieszczenie biblioteczne domieszcza remontu - sanitariat Uwaga przyjęto założenie, że od wejścia do pomieszczenia wykonawca zabezpieczy posadzkę w sposób uniemożliwiający zniszczenie (folia+ miękka płyta pilśniowa), na bieżąco będzie usuwał zanieczyszczenia a na zakończenie oczyści posadzkę i zdemontuje zabezpieczenie przyjęto jako całkowity koszt (R+M) tej czynności jako równoważność 25 rg 1	kpl.		
			kpl.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>



Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1	45000000-7	<b>Sanitariat Roboty budowlano instalacyjne</b>				
1.1	45330000-9	<b>Demontaż urządzeń</b>				
d.1.1	1	Demontaż urządzeń sanitarnych z zakorkowaneim uwaga przyjęto nakład zagregowany 10 rg	kpl.	1,000		
d.1.1	2	Demontaż urządzeń biurowych z wyniesieniem uwaga przyjęto nakład zagregowany 10 rg	kpl.	1,000		
1.2	45212000-6	<b>Posadzki</b>				
d.1.2	3	3 KNR 4-01 0807-04 Zerwanie posadzek z masy lastrykowej	m <sup>2</sup>	3,750		
d.1.2	4	4 KNR W-01 0101-03 Frezowanie starych podłoży betonowych celem wyrównania	m <sup>2</sup>	3,750		
d.1.2	5	5 ZKNR C-2 0601-02 Przygotowanie podłoża cementowego - naprawa rys; nacięcie rysy szlifierką uwaga w przypadku takiej konieczności - decyzja inspektora nadzoru uwaga wsp do R=0,5 przyjęto 2mb	m	2,000		
d.1.2	6	6 ZKNR C-2 0601-03 Przygotowanie podłoża cementowego - naprawa rys zalanie żywicą (bez kłamrowania) uwaga w przypadku takiej konieczności - decyzja inspektora nadzoru wsp do R=0,4	m	2,000		
d.1.2	7	7 ZKNR C-2 0603-03 Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego bardzo chłonnego przed wylewką uwaga CT 17	m <sup>2</sup>	3,750		
d.1.2	8	8 ZKNR C-2 0605-04 Wykonywanie posadzek samopoziomujących i rozlewnych na przygotowanym podłożu o gr. 10-15 mm uwaga grubość 10 mm klasa C20 F5	m <sup>2</sup>	3,750		
d.1.2	9	9 ZKNR C-2 0603-03 Gruntowanie przygotowanego podłoża mineralnego bardzo chłonnego przed ułożeniem płytek uwaga środek CT 17	m <sup>2</sup>	3,750		
d.1.2	10	10 ZKNR C-2 0505-01 Układanie płytek z kamieni sztucznych na gotowym podłożu na posadzkach metodą zwykłą w układzie regularnym - do 10 płytek na 1 m <sup>2</sup> uwaga płytki 60/60 antypoślizgowe wraz z cokolikiem	m <sup>2</sup>	3,750		
d.1.2	11	11 ZKNR C-2 0603-05 Gruntowanie płytek gres- podłoża mineralne niechłonne uwaga impregnat zabezpieczający do płytek CN 94	m <sup>2</sup>	3,750		
1.3	45450000-6	<b>Ściany</b>				
d.1.3	12	12 KNR 4-01 0348-03 Rozebranie ścianki z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - poszerzenie otworu plus ścianka od wc	m <sup>2</sup>	3,788		
d.1.3	13	13 KNR 4-01 0354-09 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup> - drzwi do wc	szt.	1,000		
d.1.3	14	14 KNNR 3 0702-04 Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi plynowych do pomieszczenia wc	m <sup>2</sup>	2,080		
d.1.3	15	15 KNR 4-01 0819-15 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	16,788		
d.1.3	16	16 KNR 4-01 0701-02 Odbicie warstwy zaprawy pod płytkami (tynków wewnętrznych) z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, o powierzchni odbicia do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	11,526		
d.1.3	17	17 KNR 4-01 0211-03 Skucie nierówności - ściana przy głębokości skucia 5 cm analogia	m <sup>2</sup>	8,625		
d.1.3	18	18 KNR 4-01 0354-13 Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, bez uszkodzenia tynków	szt.	2,000		
d.1.3	19	19 KNR 4-01 0322-02 Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł uwaga bez cegieł	szt.	2,000		
d.1.3	20	20 KNR 4-01 0713-01 Przecieranie pozostałych istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby na ścianach powyżej zbitej glazury	m <sup>2</sup>	15,039		
d.1.3	21	21 KNR 4-01 0713-02 Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach,	m <sup>2</sup>	3,825		
d.1.3	22	22 KNR 9-03 0109-08 Podkład tynkarski pod glazurę na ścianach po zbitych płytkach plus po zbitciu tynków	m <sup>2</sup>	14,388		
d.1.3	23	23 KNR AT-26 0102-01 Gruntowanie ręczne powierzchni po zbitych tynkach	m <sup>2</sup>	11,526		
d.1.3	24	24 KNR 4-01 0711-16 Uzupelnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowej na stropach w miejscach zniszczonych	m <sup>2</sup>	1,530		
d.1.3	25	25 KNR AT-26 0102-01 Gruntowanie ręczne powierzchni przetarcia i naprawie tynków	m <sup>2</sup>	18,864		
d.1.3	26	26 NNRNKB 202 2802-05 (z.VI) Licowanie ścian o pow.do 10 m <sup>2</sup> płytkami kamionkowymi GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm z obudową parapetów	m <sup>2</sup>	19,786		
d.1.3	27	27 KNR 19-01 1306-02 Tapetowanie ścian tapetami gładkimi na styk - fototapeta uwaga wzór do uzgodnienia	m <sup>2</sup>	3,818		
d.1.3	28	28 KNR AT-12 0101-04 z.o. 4.1. z.o. 4.2. analiza indywidualna Osłona fototapety płytą pleksi mozownej na stalowych dyblach do ściany (Okładziny o pow.mniejszej niż 5 m <sup>2</sup> . Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m <sup>2</sup> .) uwaga opisane w projekcie zmiana nakładów (pleksi i dyble dystansowe)	m <sup>2</sup>	3,818		

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
29 d.1.3	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1. z.o. 4.2.	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. obudowa kanalizacji	m <sup>2</sup>	1,552		
30 d.1.3	KNNR 7 0507-01	Sufity podwieszane aluminiowe uwaga opis wg projektu dodsano nakład na sufit	m <sup>2</sup>	3,825		
31 d.1.3	KNR 2-02 2007-03 analogia	Konstrukcje rusztów pod sufit aluminiowy pojedyncze z kształowników metalowych na stropach	m <sup>2</sup>	3,825		
1.4	45450000-6	<b>Parapety okienne</b>				
32 d.1.4	KNR W-01 0101-03	Frezowanie starych podłoży betonowych - parapety	m <sup>2</sup>	0,320		
33 d.1.4	KNR AT-26 0102-01	Gruntowanie ręczne powierchn przed szpachlowaniem	m <sup>2</sup>	0,320		
34 d.1.4	KNR AT-40 0105-03	Szpachlowanie warstwą zaprawy 2 mm podłoży poziomych	m <sup>2</sup>	0,320		
1.5	45310000-3	<b>Oświetlenie</b>				
35 d.1.5		Demontaż osprzętu elektrycznego i opraw uwaga przyjęto nakład zagregowany 10 rg	kpl.	1,000		
36 d.1.5	KNR 5-08 0501-04 analogia	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe zawieszane w na kołkach kotwiących na podłożu betonowym (ilość mocowań 2)	kpl.	5,000		
37 d.1.5	KNR 5-08 0209-02	Przewód wtykowy łączny przekrój żył do 7.5 mm <sup>2</sup> (podłoże nie-betonowe) układany w tynku (pod płytkami) do suszarki, grzejnika czujki ruchu itp	m	20,000		
38 d.1.5	KNR 5-08 0511-01 analogia	Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw LO2	szt.	2,000		
39 d.1.5	KNR 5-08 0820-01	Kompletowanie opraw	szt.	2,000		
40 d.1.5	KNR 5-08 0301-02	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły uwaga jeżeli istniejące nie jest możliwe do wykorzystania plus do suszarki, grzejnik itp	szt.	8,000		
41 d.1.5	KNR 5-08 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm	szt.	3,000		
42 d.1.5	KNR 5-08 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej z podłączeniem plus czujka ruchu	szt.	5,000		
43 d.1.5	KNR 5-08 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem	szt.	5,000		
1.6	45330000-9	<b>Instalacje sanitarne</b>				
1.6.1		<b>Sedes</b>				
44 d.1.6.	KNR 2-15/GEBE-RIT 0104-01	Urządzenia sanitarne na elemencie montażowym - ustęp	kpl.	1,000		
45 d.1.6.	KNR 2-15/GEBE-RIT 0102-01	Elementy montażowe Geberit Unifix do miski ustępowej montowane przy ścianie masywnej	kpl.	1,000		
46 d.1.6.	KNR 2-15/GEBE-RIT 0105-01	Przyciski do spłuczek podtynkowych	szt.	1,000		
47 d.1.6.	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm do wc	szt.	1,000		
48 d.1.6.	KNR-W 2-15 0112-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	5,000		
49 d.1.6.	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,000		
50 d.1.6.	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1. z.o. 4.2.	Obudowy ściennie z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym 50-01; System NIDA Tynk 62A50 Obudowy o pow.mniejszej niż 5 m2. Robota w pomieszczeniu mniejszym niż 5 m2. obudowa geberitu	m <sup>2</sup>	2,500		
1.6.2		<b>umywalka</b>				
51 d.1.6.	KNR-W 2-15 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	1,000		
52 d.1.6.	KNR-W 2-15 0137-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
53 d.1.6.	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm do umywalki	szt.	2,000		
54 d.1.6.	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.	2,000		
1.6.3	45451000-3	<b>Osprzęt-wyposażenie</b>				

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Ilość	Cena jedn.	Wartość
55 d.1.6. 3		Montaż osprzętu- wyposażenia łazienkowego uwaga suszarka przybory czystościowe poręczce dla niepełnosprawnych lustro uwaga opisane w projekcie przyd zakupem konsultować z Zamawiającym	kpl.	1,000		
1.6.4		<b>Grzejnik - alternatywa:wodny lub elektryczny</b>				
56 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.	1,000		
57 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0429-04	Rury przyłączone miedziane o śr. zewn. 15 mm do grzejników	kpl.	2,000		
58 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0425-01	Grzejnik stalowy łazienkowe o wysokości do 800 mm (elektryczny lub wodny) uwaga w przypadku zasilania elektrycznego czynności uzupełniających nie należy wykonywać.	szt.	1,000		
59 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0412-06	Zawory odpowietrzające do grzejnika o śr. 6 mm	szt.	1,000		
60 d.1.6. 4	KNR-W 2-15 0405-01	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 10 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m	5,000		
Razem dział: Sanitariat Roboty budowlano instalacyjne						
2	45453000-7	<b>Wywóz gruzu</b>				
61 d.2	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego i odpadów z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km wraz z opłatą składowiskową uwaga przyjęto 1 kontener 6,0m3	m <sup>3</sup>	6,000		
62 d.2	Kalkulacja własna analiza indywidualna	Zabezpieczenie drogi transportowej przez pomieszczenie biblioteczne domiejsca remontu - sanitariat Uwaga przyjęto założenie, że od wejścia do pomieszczenia wykonawca zabezpieczy posadzkę w sposób uniemożliwiający zniszczenie (folia+ miękka płyta pilśniowa), na bieżąco będzie usuwał zanieczyszczenie a na zakończenie oczyści posadzkę i zdemontuje zabezpieczenie przyjęto jako całkowity koszt (R+M) tej czynności jako równoważność 25 rg	kpl.	1,000		
Razem dział: Wywóz gruzu						
<b>Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT</b>						
<b>Podatek VAT</b>						
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						

Słownie:

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Sanitariat Roboty budowlano instalacyjne						
1.1	Demontaż urządzeń						
1.2	Posadzki						
1.3	Ściany						
1.4	Parapety okienne						
1.5	Oświetlenie						
1.6	Instalacje sanitarne						
1.6.1	Sedes						
1.6.2	umywalka						
1.6.3	Osprzęt - wyposażenie						
1.6.4	Grzejnik - alternatywa: wodny lub elektryczny						
2	Wywóz gruzu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie: