

**PRZEDMIAR**

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian  
45442100-8 Roboty malarskie  
45451000-3 Dekorowanie  
45421100-5 Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów  
45317000-2 Inne instalacje elektryczne  
45350000-5 Instalacje mechaniczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont biblioteki przy ul. Bonifacego 90  
ADRES INWESTYCJI : Warszawa ul. Bonifacego 90  
INWESTOR : Biblioteka ul. Wiktorska 10  
ADRES INWESTORA : Warszawa

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Leszek Kucharczyk upr. bud. St-186/83 tel. 608-388-179  
DATA OPRACOWANIA : 18.07.2019

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.07.2019

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45000000-7</b>	<b>POMOCNICZE</b>			
1	d.1 analiza indywidualna	Demontaż regałów na książki: spakowanie książek do kartonów, rozkręcenie regałów, przeniesienie - przewożenie wózkami książek i regałów na miejsce składowania. uwaga przyjęto 3 pracowników x 50 godzin samochod 10mg 150	rg		
			rg	150,000	
				RAZEM	150,000
2	d.1 analiza indywidualna	Montaż regałów, przymocowanie do sciany, ustawienie książek na regałach po wykonaniu remontu uwaga przyjęto 2 prac x 50 rg 100	rg		
			rg	100,000	
				RAZEM	100,000
<b>2</b>	<b>45430000-0</b>	<b>SUFITY</b>			
3	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie posadzek, mebli itp mna czas malowania	m <sup>2</sup>		
d.2	1216-01	uwaga przyjęto dwukrotne zabezpieczenie R jednokrotne całkowite zniszczenie folii 250,0	m <sup>2</sup>	250,000	
				RAZEM	250,000
4	KNR-W 2-02	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m <sup>2</sup>		
d.2	2702-01	uwaga demontaż częściowy sufitu podwieszanego w miejscach zniszczonych płyt z powodu zacieków umożliwiając dostęp do instalacji wod-kan powyżej sufitu wsp do r=0,7 M, S=0 uwaga z uwagi na zróżnicowane powierzchnie zniszczone i różne lokalizacje przyjęto dla uproszczenia 10% powierzchni 196*10%	m <sup>2</sup>	19,600	
				RAZEM	19,600
5	KNR-W 2-02	Uzupełnienie sufitów podwieszanych o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m <sup>2</sup>		
d.2	2702-01	uwaga w miejscach demontowanych fragmentów sufitów wsp do r=0,7 M, S=0 poz.4	m <sup>2</sup>	19,600	
				RAZEM	19,600
6	KNR AT-38	Oczyszczenie i zmycie istniejącego sufitu podwieszanego z kurzu wraz z umyciem konstrukcji	m <sup>2</sup>		
d.2	0103-01	uwaga analiza indywidualna 196	m <sup>2</sup>	196,000	
				RAZEM	196,000
7	KNR AT-38	Malowanie natryskowe sufitów podwieszanych: płyty i konstrukcja w kolorze uzgodnionym farbami silikonowymi wraz z uprzednim gruntowaniem środkiem pod farby silikonowe	m <sup>2</sup>		
d.2	0406-01	uwaga analiza indywidualna poz.6	m <sup>2</sup>	196,000	
				RAZEM	196,000
<b>3</b>	<b>45442100-8</b>	<b>ŚCIANY</b>			
8	KNR 9-21	Ręczne czyszczenie i mycie ścian - pomieszczenia o pow. do 5 m2 - powierzchnie porowate	m <sup>2</sup>		
d.3	0101-02	uwaga pod tablicą uwaga pod tablicą analiza indywidualna - silne zanieczyszczenie po demontażu regałów uwaga nie zminusowano okien nie dodano ościeży, i występów muru, załamań itp  (8,42+5,60)*2*3,20 (5,70+5,30)*2*3,20 (2,10+4,15)*2*3,20 (3,51+4,15)*2*3,20 (1,56+5,43)*2*3,20 (1,22+1,35+3,90+2,0)*2*3,20 (5,50+1,35)*2*3,20 (10,16+2,35+1,12+1,88)*2*3,20+(2,94*2)*3,20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	89,728 70,400 40,000 49,024 44,736 54,208 43,840 118,080	
				RAZEM	510,016
9	KNR-W 2-02	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewanych	m <sup>2</sup>		
d.3	0830-03	uwaga przyjęto 30% powierzchni ścian w miejscach zniszczonych poz.8*30%	m <sup>2</sup>	153,005	
				RAZEM	153,005
10	KNR 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m <sup>2</sup>		
d.3	1204-08	uwaga poz.8*70%	m <sup>2</sup>	357,011	
				RAZEM	357,011
11	KNR 2-02	Dwukrotne fluatowanie powierzchni wewnętrznych	m <sup>2</sup>		
d.3	1505-09	uwaga jeden raz przed gładzią, drugi raz przed malowaniem poz.8	m <sup>2</sup>	510,016	
				RAZEM	510,016
12	KNR-W 2-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną	m <sup>2</sup>		
d.3	1519-01	uwaga poz.8	m <sup>2</sup>	510,016	
				RAZEM	510,016
<b>4</b>	<b>45430000-0</b>	<b>POSADZKI</b>			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13	KNR 4-01 d.4 1215-08	Mycie po robotach malarskich posadzek z płytek- usuwanie wieloletnich zanieczyszczeń	m <sup>2</sup>		
		196	m <sup>2</sup>	196,000	
				RAZEM	196,000
14	TZKNBK XI d.4 1308-82 analogia	Oczyszczenie fug, uzupełnienie fug zniszczonych	m <sup>2</sup>		
		196,00	m <sup>2</sup>	196,000	
				RAZEM	196,000
15	KNR AT-41 d.4 0502-01 analiza indywidualna	Impregnacja matująca posadzek z płytek	m <sup>2</sup>		
		196	m <sup>2</sup>	196,000	
				RAZEM	196,000
16	KNR 4-01 d.4 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm uwaga rozbiórka podłoża w korytrze dla wykształcenia pochylni o mniejszym spadku 1,52*2,00*0,15	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	0,456	
				RAZEM	0,456
17	KNR 2-02 d.4 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 40 mm zatarte na gładko uwaga warstwa grubości 4 cm średnio masa asfaltowa na zimno bez drewna opałowego 1,52*2,00<średnio>	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	3,040	
				RAZEM	3,040
18	NNRNKB 202 d.4 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 uwaga posadzka na pochylni plus we wnęce na wycieraczkę 1,52*2,00 +1,2*0,90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,120	
				RAZEM	4,120
19	NNRNKB 202 d.4 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 uwaga rozbiórka kolidujących cokolików, ułożenie nowych na pochylni wsp do r=1,2 za rozbiórkę 2,0*2	m		
			m	4,000	
				RAZEM	4,000
20	KNR 4-01 d.4 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm w posadzce uwaga wykucie wnęki pod wycieraczkę sytemową 1,20x0,90 cm 1,20*0,90	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	1,080	
				RAZEM	1,080
21	KNR 2-02 d.4 0701-10	Obramowanie z kątownika krawędzi wnęki pod wycieraczkę uwaga kątownik aluminiowy wys ok 30mm (1,20+0,90)*2	m		
			m	4,200	
				RAZEM	4,200
22	d.4	Dostarczenie i rozłożenie z dopasowaniem wycieraczki systemowej listwowej o pow. 1,0x0,80 1	szt		
			szt	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR 4-01 d.4 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 25 km	m <sup>3</sup>		
		1	m <sup>3</sup>	1,000	
				RAZEM	1,000
<b>5</b>	<b>45451000-3</b>	<b>OKNA</b>			
24	d.5 analiza indywidualna	Demontaż vertikali okiennych wraz z demontażem prowadnic uwaga przyjęto R=0,1rg/m2 2,80*(1,30*4+1,20*4+1,35*7) 2,30*(0,9*9)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	54,460	
			m <sup>2</sup>	18,630	
				RAZEM	73,090
25	KNR 4-01 d.5 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien przed przyklejeniu folii ochronnej	m <sup>2</sup>		
		2,65*(1,30*4+1,20*4+1,35*7) 2,65*(0,9*9)	m <sup>2</sup>	51,542	
			m <sup>2</sup>	21,465	
				RAZEM	73,007
26	KNNR 2 1406-02 d.5 analiza indywidualna	Przyklejenie na szybach folii ochronnej p. słonecznej bezbarwnej wg wymagań zawartych w opisie	m <sup>2</sup>		
		2,55*(1,20*4+1,10*4+1,25*7) 2,1*(0,8*9)	m <sup>2</sup>	45,772	
			m <sup>2</sup>	15,120	
				RAZEM	60,892
<b>6</b>	<b>45421100-5</b>	<b>STOLARKA</b>			
27	KNR-W 2-02 d.6 1023-01	Drzwi wewnętrzne składane pełne w pomieszczeniu wc i schowku	szt		
		Obmiar dodatkowy 1	kpl.		1,000
		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000
<b>7</b>	<b>45317000-2</b>	<b>OPRAWY OŚWIETLENIOWE</b>			
28	KNR 4-03 d.7 0608-08	Wymiana świetlówek w oprawach sufitów podwieszonych na świetlówki ledowe	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		13+33	szt.	46,000	
				RAZEM	46,000
29	KNR 4-03 d.7 0608-10	Wymiana świetlówek w oprawach wewnętrznych (zainstalowanych) świetlówkowych i belek montażowych metalowych i z tworzyw sztucznych - każda następną uwaga pozostałe świetlówki w opawach 46*3	szt.		
			szt.	138,000	
				RAZEM	138,000
30	KNR 4-03 d.7 0311-06 analiza indywidualna	Wymiana (demontaż i ponowny montaż) sygnalizatorów zainstalowanych w płytach sufitu podwieszonoego M=0 20	szt.		
			szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
31	KNR 4-03 d.7 0308-02	Wymiana wyłącznika, przełącznika 1-biegunowego lub przycisku na cegle 30	szt.		
			szt.	30,000	
				RAZEM	30,000
32	KNR 4-03 d.7 1001-04	Ręczne wykucie bruzd dla przewodów wtykowych tynku 20	m		
			m	20,000	
				RAZEM	20,000
33	KNR 4-03 d.7 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm 20	m		
			m	20,000	
				RAZEM	20,000
34	KNR 4-03 d.7 1011-07	Ręczne wykucie wnęki o objętości do 0.10 dm3 w podłożu ceglany pod puszkę 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
35	KNR 5-08 d.7 0302-01	Montaż na gotowym podłożu puszek bakelitowych o śr. do 60mm 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
36	KNR 5-08 d.7 0309-01	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych szczękowych w puszkach szczękowych z podłączeniem 3	szt.		
			szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
<b>8</b>	<b>45442100-8</b>	<b>ŚLUSARKA - MALOWANIE</b>			
37	KNR 4-01 d.8 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych 50,0	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	50,000	
				RAZEM	50,000
38	KNR 4-01 d.8 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych (pcv) o średnicy do 50 mm 50,0	m		
			m	50,000	
				RAZEM	50,000
39	KNR 4-01 d.8 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 4,50*1,1	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	4,950	
				RAZEM	4,950
<b>9</b>	<b>45350000-5</b>	<b>KLIMATYZACJA</b>			
40	d.9	Montaż klimatyzacji w pomieszczeniach z podłączeniem do sieci oraz wykonaniem niezbędnych robót pomocniczych, wyjęcie szyby, wykonanie otworu w szybie, dostawa, klimatyzatorów, montaż, regulacja, pomiary itp. 3	kpl.		
			kpl.	3,000	
				RAZEM	3,000